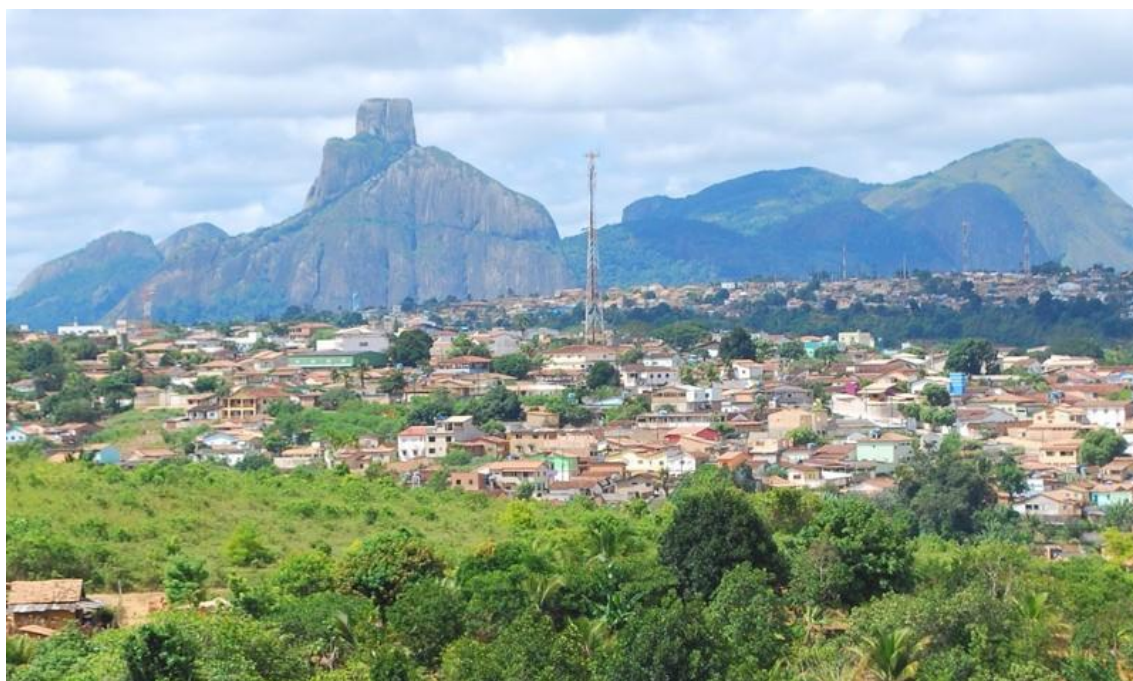




PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

PROJETO BÁSICO



Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de obra de engenharia, para execução de reformas, ampliações, adequações, manutenções e conservação de prédios públicos municipais e de equipamentos urbanos, no Município de Itamaraju – BA.

Itamaraju – Bahia



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

PROJETO BÁSICO

1. APRESENTAÇÃO DO MUNICÍPIO

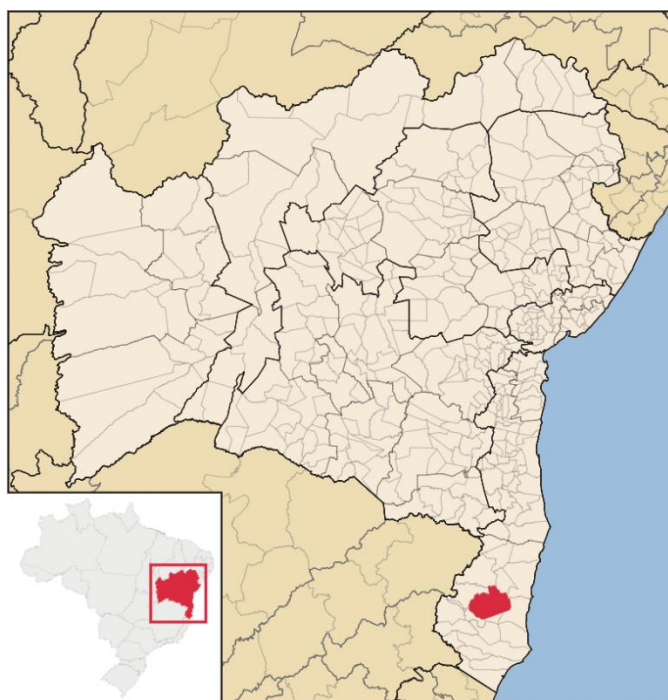
1.1. MUNICÍPIO

Itamaraju é um município brasileiro no interior e extremo sul do estado da Bahia, Região Nordeste do país. Ocupa uma área de cerca de 2.360 km², sendo que 11,8 km² estão em perímetro urbano. Sua população foi estimada em 62.065 habitantes em 2024 pelo IBGE.

1.2. AREA DE ABRANGÊNCIA DO PROJETO

A área de abrangência do projeto contempla a totalidade do Município de Itamaraju – BA, incluindo os prédios públicos municipais, como escolas, creches, unidades de saúde e centros administrativos, além de equipamentos urbanos, como praças, parques, monumentos, pontos de ônibus e demais estruturas sob responsabilidade do município. As intervenções previstas compreendem a execução de reformas estruturais e arquitetônicas, ampliações e adequações funcionais, manutenções preventivas e corretivas, bem como a conservação e preservação das instalações e equipamentos. O projeto abrange toda a extensão territorial do município, considerando tanto áreas urbanas quanto rurais, e atenderá às demandas estabelecidas pela administração municipal, com prioridade para locais e equipamentos em situação crítica ou estratégica para o funcionamento das atividades públicas.

1.3. LOCALIZAÇÃO





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA**

2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto: Execução de reformas, ampliações, adequações, manutenções e conservação de prédios públicos municipais e de equipamentos urbanos, no Município de Itamaraju – BA.

Local: SEDE – DISTRITOS – POVOADOS DE ITAMARAJU - BAHIA

Valor: R\$ 62.680.752,21 (sessenta e dois milhões, seiscentos e oitenta mil, setecentos e cinquenta e dois reais e vinte e um centavos)

3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSIÇÃO

A presente proposição tem como objetivo assegurar a funcionalidade, segurança, conservação e adequação dos prédios públicos municipais e equipamentos urbanos do Município de Itamaraju – BA, os quais são indispensáveis à prestação eficiente e contínua dos serviços públicos à população. A manutenção regular, bem como a realização de reformas, ampliações e adequações estruturais, mostra-se imprescindível para atender ao crescimento das demandas da comunidade, garantindo espaços seguros, acessíveis e apropriados ao desempenho das atividades administrativas, educacionais, de saúde, esportivas e de convivência social.

Os imóveis e equipamentos urbanos sob responsabilidade do Município estão sujeitos ao desgaste natural decorrente do uso contínuo e das intempéries, exigindo intervenções periódicas para correções estruturais, modernização dos ambientes, adequações às normas técnicas vigentes e melhorias voltadas à eficiência e segurança das edificações. Nesse contexto, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia destinados à reforma, ampliação, adequação, manutenção e conservação desses bens públicos. Registra-se, ainda, que o procedimento licitatório anteriormente instaurado para a mesma finalidade, qual seja, a Concorrência Eletrônica SRP nº 001/2026, foi revogado por razões de interesse público, nos termos do art. 71, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, em razão da identificação de inconsistências na composição da planilha orçamentária, decorrentes da ausência de uniformidade metodológica nos critérios de desoneração da folha de pagamento adotados na formação dos preços. Tal situação comprometeu a adequada estimativa do valor da contratação, bem como a segurança jurídica e a futura execução contratual, tornando necessária a revisão integral dos custos e a republicação do certame. Soma-se a isso o cancelamento da Ata de Registro de Preços oriunda da Concorrência Eletrônica nº 005/2025, em razão da ausência de saldo contratual, circunstâncias que reforçam a necessidade de instauração de novo procedimento licitatório, a fim de assegurar a continuidade administrativa e evitar prejuízos à manutenção da infraestrutura pública municipal.

Ademais, a conservação adequada dos prédios públicos e equipamentos urbanos contribui diretamente para a valorização do patrimônio municipal, prevenção de danos estruturais mais graves e redução de custos com intervenções



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

emergenciais, promovendo maior economicidade e planejamento na gestão dos recursos públicos.

Por fim, considerando o escopo abrangente e a complexidade técnica dos serviços de engenharia envolvidos, a Administração Pública Municipal não dispõe de corpo técnico, equipamentos e mão de obra especializada suficientes para executar diretamente tais atividades, tornando-se necessária a contratação de empresa com capacidade técnica comprovada, apta a garantir a qualidade dos serviços, o cumprimento dos prazos estabelecidos e a observância das normas técnicas e demais legislações aplicáveis.

4. OBJETO

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de obra de engenharia para execução de reformas, ampliações, adequações, manutenções e conservação de prédios públicos municipais e de equipamentos urbanos no Município de Itamaraju – BA.

5. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

A execução dos serviços ocorrerá conforme **Ordem de Serviço** a ser emitida pelo gestor do órgão demandante, devendo a contratada seguir rigorosamente as orientações e especificações técnicas estabelecidas.

- **Prazo previsto para execução:** 12 (doze) meses;
- **Início:** A contar da assinatura do contrato e da emissão da Ordem de Serviço;
- **Término:** Após o decurso do prazo de 12 (doze) meses, contados a partir do recebimento da referida Ordem de Serviço.

6. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

O desembolso ocorrerá de acordo com o cronograma físico-financeiro, mediante medições aprovadas pela CONTRATANTE. Cada pagamento estará condicionado à apresentação da respectiva Nota Fiscal, devidamente quitada, e ao atesto do fiscal responsável pela obra.

7. DA HABILITAÇÃO

Para fins de habilitação nesta licitação, o licitante deverá comprovar a seguinte qualificação técnica:

- Estar regularmente constituído e habilitado para a execução dos serviços descritos neste Projeto Básico, conforme objeto da licitação;
- Comprovar que possui, em seu quadro permanente ou por meio de compromisso formal de contratação futura, profissional legalmente habilitado, com formação em Engenharia Civil, Arquitetura ou curso técnico compatível, devidamente registrado no respectivo conselho de classe (CREA ou CAU), para a responsabilidade técnica da obra.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA**

8. DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

1. Durante a vigência do contrato, a execução do objeto será acompanhada e fiscalizada por servidor ou profissional designado pela Secretaria Municipal de Obras, devidamente qualificado;
2. O gestor deste contrato terá, entre outras, as seguintes atribuições: expedir ordens de execução de serviços; proceder ao acompanhamento técnico da execução dos serviços; fiscalizar a execução do contrato quanto à qualidade desejada, inclusive quanto ao material de consumo e aos equipamentos utilizados; comunicar a CONTRATADA o descumprimento do contrato e indicar os procedimentos necessários ao seu correto cumprimento; solicitar a aplicação de sanções pelo descumprimento de cláusula contratual, atestar as notas fiscais para o efeito de pagamento; recusar e devolver os serviços cuja execução não se verifique adequada estando em desacordo com as especificações;
3. A empresa contratada terá que disponibilizar: equipe, materiais e ferramentas para atender as demandas. (veículos leves, veículos caminhão de carroceria para transporte e remoção de materiais, equipamento de proteção individual e ferramentas);
4. Serviços a serem realizados eventualmente reposição e limpeza em caso de intempéries;
5. Os materiais necessários à prestação de serviços serão de responsabilidade da CONTRATADA;
6. As máquinas e equipamentos utilizados não poderão soltar nenhum tipo de resíduos (óleo, graxa ou combustível) no solo ou na pista de pouso e pisos; soltar fumaças ou cheiro que demonstrem falta de manutenção; provocar ruídos que incomodem as pessoas que estão trabalhando ou circulando pelo local;
7. A CONTRATADA deverá tomar as precauções necessárias quanto à proteção de funcionários, pedestres, veículos e imóveis, evitando que eventuais resíduos possam causar prejuízo;
8. A CONTRATADA deverá fornecer a mão de obra e todo o material, equipamentos e utensílios, incluindo sacos plásticos para acondicionamento dos resíduos;
9. A responsabilidade quanto ao comportamento dos funcionários em serviço, compreendendo o relacionamento pessoal com qualquer pessoa que estiver presente nos locais atendidos, possíveis quebras, avarias, furtos e inutilização de qualquer objeto ou bem público causado pelo uso de material inadequado caberá à empresa CONTRATADA que deverá efetuar o ressarcimento total pelo dano causado;
10. A empresa CONTRATADA deverá deixar em perfeitas condições de limpeza, ocupação e uso os locais onde forem realizados os serviços;
11. A empresa CONTRATADA deverá oferecer um número telefônico fixo ou móvel ou fax, objetivando a comunicação rápida e um endereço eletrônico para eventuais comunicações;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

12. Todas as despesas na prestação dos serviços, como manutenção, combustível, seguros, encargos sociais e trabalhistas e danos a terceiros, ocorrerão por conta da empresa CONTRATADA;
13. Os funcionários deverão apresentar-se em serviço devidamente uniformizados e com crachá de identificação, com equipamentos de segurança EPIs, luvas, botas (botinas) e demais equipamentos que se fizerem necessários, sem ônus para a CONTRATANTE;
14. É de responsabilidade da CONTRATADA o respeito às leis ambientais vigentes.

9. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

9.1. PRÉDIOS PÚBLICOS COM PROVÁVEIS INTERVENÇÕES

SECRETARIAS E CENTROS	
NOME	ENDEREÇO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	RUA VISTA ALEGRE, Nº 235, CENTRO.
CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL I	RUA VISTA ALEGRE, 330 - CENTRO
CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL II	RUA 1º MAIO, S/N - BAIRRO BELA VISTA
CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTENCIA SOCIAL	RUA PRESIDENTE MEDICI, 143 - CENTRO
SERVIÇO DE CONVIVENCIA E FORTALECIMENTO DE VINCULOS	RUA IBIRAPITANGA, S/N - BAIRRO CRISTO REDENTOR
SERVIÇO DE CONVIVENCIA E FORTALECIMENTO DE VINCULOS	RUA MANOEL ELIAS RIBEIRO, 375 - BNH
PROGRAMA BOLSA FAMILIA	RUA DUQUE DE CAXIAS, 95 - CENTRO
CONSELHO TUTELAR	RUA ALMIRANTE BARROSO, 497 - CENTRO
ABRIGO MUNICIPAL	RUA FRANCISCO MOITINHO DOURADO, Nº 101, BAIRRO FÁTIMA
DEPOSITO DA MERENDA ESCOLAR	RUA FLAMENGO, BAIRRO NOVO PRADO
MERCADO MUNICIPAL	MERCADO - CIDADE BAIXA
DEPÓSITO	RUA CARLOS GOMES, CENTRO

ESCOLAS	
NOME	ENDEREÇO
CENTRO EDUCACIONAL DE PIRAGI	PRAÇA MARECHAL CARVALHO CHAVES, S/N; DISTRITO DE PIRAGI
CMEI CASTRO ALVES	RUA CINCO DE OUTUBRO, 1148; B. CENTRO, CIDADE BAIXA
CMEI ELISIO SILVA RIBEIRO SOBRINHO	TRAVESSA ANHANGUERA, S/N; B. CRISTO REDENTOR
CMEI JOÃO NEVES CARDOSO	B. ITATIAIA
CMEI MÁRIO ANDREAZZA	PRAÇA WALTER CARVALHO, S/N. B.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

	CENTRO, CIDADE BAIXA
CMEI MÁRIO ANGÊNICA	AV. ARAGUAIA, 60; B. MAROTINHO
CMEI NOVO PRADO	RUA FLUMINENSE, 148; B. NOVO PRADO.
CRECHE ESCOLA SEMENTE DO SABER	AV. ITALAGE, 31; B. LIBERDADE
ESC. MUL. CRISTO REDENTOR	PRACA CRISTO REDENTOR, 01. B. CRISTO REDENTOR
ESCOLA MUNICIPAL BENEDITA MALAQUIAS (reforma e ampliação da cobertura da quadra)	MARGENS DA BR 101 K 807 BAIRRO ALVORADA
ESC. MUL. DOIS DE JULHO	PRACA DO COLÉGIO, S/N; DISTRITO DE ITABRASIL
ESC. MUL. DUQUE DE CAXIAS	RUA PIAUÍ, S/N, CENTRO CIDADE ALTA
ESC. MUL. ERALDO TINOCO	RUA BELO HORIZONTE, 64. POVOADO DE PIRAJÁ
ESC. MUL. FURLAN	RUA SALINA DAS MARGARIDAS, 140; B. FURLAN
ESC. MUL. HULNALDO EVANGELISTA; ESC. MUL. BOM FUTURO	POVOADO DE CAMPO ALEGRE, S/N
ESC. MUL. JOSÉ GOMES DE ALMEIDA	PRACA 2 DE JULHO, S/N; DISTRITO DE NOVA ALEGRIA
ESC. MUL. LIBERDADE	AV. LIBERDADE, 190. B. LIBERDADE
ESC. MUL. ADÉLIA MASCARENHAS	PRACA DA MATRIZ, 50. DISTRITO SÃO PAULINHO
ESC. MUL. OTÁVIO MANGABEIRA	AVENIDA BRASIL, 383. CENTRO
ESC. MUL. PRESIDENTE MÉDICI	RUA CHILE, 47. CENTRO. ANTIGO POLIVALENTE
ESC. MUL. PROF. MARIA D'AJUDA OLIVEIRA MATTOS	PRAÇA IPIRANGA, S/N; B. MAROTINHO
ESC. MUL. PROFESSORA CLÁUDIA SIMONE SILVA DE SOUZA	RUA 07, S/N; BAIRRO BELA VISTA
ESC. MUL. URBIS II	PRAÇA URBIS II, 122. B. LIBERDADE – URBIS II
ESC. MUL. WALTER CARVALHO	RUA GETULIO VARGAS, S/N; DISTRITO DE NOVA ALEGRIA
ESC. MUN SANTO AGOSTINHO	ASSOCIACAO SANTO AGOSTINHO
ESC. MUN FREI JEREMIAS	ASSENTAMENTO CORTE GRANDE
ESC. MUN INDIGENA PATAXO TREVO DO PARQUE NACIONAL DO MONTE PASCOAL	ALDEIA DO TREVO DO PARQUE NACIONAL
ESC. MUN SANTA RITA	ASSOCIACAO SANTA RITA
ESC. MUN. JERUSALEM	FAZ. VITORIA.
ESC. MUN. MOISES JOSE DE SANTANA	FAZ. SANTA MARIA;
ESC. MUN. 07 DE MARÇO	ASSENTAMENTO PAU BRASIL
ESC. MUN. 09 DE MAIO	ASSENTAMENTO GOIANIA
ESC. MUN. ANTONIO CONSELHEIRO	ASSENTAMENTO CRUZ DO OURO
ESC. MUN. EUCLIDES NETO	ASSENTAMENTO PEDRA BONITA
ESC. MUN. EUDOVICO JOSE DE SANTANA	FAZ. BARROQUINHA
ESC. MUN. NOVA ESPERANÇA	RUA PRINCIPAL, S/N. DISTRITO PAU D'ALHO
ESC. MUN. RENASCER	Fazenda Primavera, SN.
ESC. MUN. TANCREDO DE ALMEIDA NEVES	RUA PRINCIPAL, S/N. DISTRITO PAU



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

GRUPO ESCOLAR MUNICIPAL RUI BARBOSA	D'ALHO PRAÇA DA BANDEIRA, S/N. B. FÁTIMA
-------------------------------------	---

ESF – ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA	
NOME	ENDEREÇO
ESF VÁRZEA ALEGRE I E II	RUA SANTO ANTONIO S/N - VÁRZEA ALEGRE
ESF CENTRO I E II	RUA MANOEL ELIAS RIBEIRO S/N - BNH
ESF URBIS II E ITALAGE	PRAÇA CENTRAL S/N - URBIS II
ESF FÁTIMA I E II	RUA VALDEMAR FONTES AZEVEDO, S/N - FÁTIMA
ESF MAROTINHO	RUA ITAPICURU, S/N - MAROTINHO
ESF CANAÃ	RUA OUTONO, 39 - CANAÃ
ESF CRISTO REDENTOR	PRAÇA CRISTO REDENTOR S/N - CRISTO REDENTOR
ESF BELA VISTA	RUA MONTES CLAROS S/N - BELA VISTA
ESF SÃO DOMINGOS	RUA VITÓRIA DA CONQUISTA, 630 - SÃO DOMINGOS
ESF NOVO PRADO	PRAÇA INTERNACIONAL, S/N - NOVO PRADO
ESF JAQUEIRA	RUA 7 DE SETEMBRO, S/N - JAQUEIRA
ESF FÁTIMA III	RUA ANÍSIO TEIXEIRA, 108 - FÁTIMA
ESF RURAL I	AV. ACM, S/N (ATENÇÃO BÁSICA/POLICLÍNICA) - CENTRO/CIDADE ALTA
ESF CAMPO ALEGRE	AV. PRINCIPAL, S/N - CAMPO ALEGRE
ESF SÃO PAULINHO	RUA DO CACAU, S/N - SÃO PAULINHO
ESF NOVA ALEGRIA	AV. PRINCIPAL, S/N - NOVA ALEGRIA
ESF ITABRASIL	PRAÇA CENTRAL, S/N - ITABRASIL
ESF PIRAGI	PRAÇA DO MERCADO, S/N - PIRAGI
ESF SÃO JOÃO DA PRATA	RUA SÃO VICENTE PRAÇA MATRIZ, S/N - SÃO JOÃO DA PRATA
ESF VILA UNIÃO	PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, S/N - VILA UNIÃO

SETORES DA SAÚDE	
NOME	ENDEREÇO
ATENÇÃO BÁSICA	AV. ACM, S/N - CENTRO
CAPS	RUA FLUMINENSE, Nº 47 - NOVO PRADO
CENTRO REAB. FÍSICA	RUA AMAZONAS, Nº 736 - CENTRO
CTA	RUA TIRADENTES, Nº 22 - CENTRO
SECRETARIA DE SAÚDE	DOM PEDRO I, Nº65 - CENTRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

POLICLINICA	AV. ACM, S/N - CENTRO (PREDIO DA POLICLINICA)
REGULAÇÃO	AV. ACM, S/N - CENTRO (PREDIO DA POLICLINICA)
SAMU	AV. ACM, S/N - CENTRO (PREDIO DA POLICLINICA)
VIGILANCIA EM SAÚDE	AV. ACM, S/N - CENTRO (PREDIO DA POLICLINICA)
VIGILANCIA EPIDEMIOLÓGICA	AV. ACM, S/N - CENTRO (PREDIO DA POLICLINICA)

CAMPOS E QUADRAS	
NOME	ENDEREÇO
PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA (CAMPO DE AREIA)	PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA - CIDADE BAIXA
CAMPO SOCIETY	RUA MANTIQUEIRA, S/N - BAIRRO ITATIAIA
CAMPO DE FUTEBOL	RUA NILO PEÇANHA, S/N - BAIRRO LIBERDADE
CAMPO DE FUTEBOL	AVENIDA A, S/N - URBIS II
CAMPO SOCIETY	RUA SANTA LUZ, SN - BAIRRO CORUJÃO
CAMPO DE FUTEBOL	RUA PABLO MACHADO, SN - BAIRRO CORUJÃO
CAMPO SOCIETY	AVENIDA ARAGUAIA, S/N - BAIRRO MAROTINHO
CAMPO SOCIETY	RUA ALCobaça, S/N - BAIRRO SÃO DOMINGOS
CAMPO SOCIETY	PRAÇA 2 DE JULHO - CENTRO
CAMPO DE FUTEBOL	RUA ANTÔNIO GALAVOTTI, S/N - BAIRRO CRISTO REDENTOR
CAMPO SOCIETY	AVENIDA JUCURUÇU, S/N - BAIXA FRIA
CAMPO SOCIETY	MARGENS DA BR 101, KM 807 - BAIRRO TARCISÃO
CAMPO DE FUTEBOL	RUA AMÉRICA, 19 - BAIRRO NOVO PRADO
CAMPO	DISTRITO NOVA ALEGRIA
CAMPO	DISTRITO PAU D'ALHO
CAMPO	DISTRITO SÃO PAULINHO
CAMPO	DISTRITO CAMPO ALEGRE
CAMPO	DISTRITO PIRAJÁ
CAMPO	DISTRITO PIRAJI
CAMPO	DISTRITO ITABRASIL
CAMPO	DISTRITO PRATA
QUADRA	PRAÇA CENTRAL - BAIRRO ITALAGE
QUADRA	AVENIDA A, S/N - URBIS II
QUADRA	RUA JOSÉ GOMES DE ALMEIDA, S/N - BAIRRO VÁRZEA ALEGRE
QUADRA	TRAVESSA SANTA CRUZ, S/N - BAIRRO SÃO BERNARDO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

QUADRA	QUADRA 2, S/N - BAIRRO VALE DO JUCURUÇU
QUADRA	CONJUNTO HABITACIONAL VISTA BELA, RUA 7, S/N - BAIRRO VISTA BELA
QUADRA	CONJUNTO HABITACIONAL VISTA BELA, RUA 2, S/N - BAIRRO VISTA BELA
QUADRA	PRAÇA INTERNACIONAL, S/N - BAIRRO NOVO PRADO
QUADRA	AVENIDA BELA VISTA, S/N - BAIRRO BELA VISTA
QUADRA	RUA MEN DE SÁ, 650 - BAIRRO BNH
QUADRA	MARGENS DA BR 101, KM 807 - BAIRRO TARCISÃO
QUADRA	DISTRITO NOVA ALEGRIA
QUADRA	DISTRITO VILA UNIÃO
QUADRA	DISTRITO PIRAJÁ

9.2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Estas especificações têm por finalidade definir, de modo geral, os serviços e materiais necessários à execução do projeto descrito.

As obras serão executadas obedecendo às prescrições contidas nas Normas Técnicas, Especificações e Métodos de Ensaio da ABNT.

Será obrigação da CONTRATADA responsável pela execução, manter na obra os equipamentos, ferramentas, apetrechos, transporte e equipe de trabalho necessário e suficiente, a fim de permitir o bom andamento dos serviços dentro do prazo determinado para execução da obra.

Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO, todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais, ficando a CONTRATADA obrigada a demolir e refazê-los sem ônus para a CONTRATANTE.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados pela FISCALIZAÇÃO, após o recebimento da ordem de serviço ficando por sua conta às despesas decorrentes desses serviços.

9.3. DISPOSIÇÕES GERAIS

I. Mobilização e desmobilização: A CONTRATADA deverá prever a mobilização e desmobilização dos materiais, equipamentos e ferramentas para o bom andamento da obra;

II. Administração direta da obra: A administração da obra ficará sob a responsabilidade de um engenheiro civil, o qual coordenará e orientará o encarregado geral e o apontador por todo o período da obra;

III. Diário de Obra e Relatório Fotográfico: Deverá ser mantido na obra, um Diário de Obra atualizado, onde serão anotadas todas as decisões tomadas pela FISCALIZAÇÃO, bem como os acidentes de trabalho, dias de chuva e demais



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

ocorrências relativas à obra. O Relatório Fotográfico também deverá ser elaborado, registrando todas as etapas dos serviços executados.

IV. Limpeza permanente da obra: Consiste na limpeza permanente e final de todas as instalações da obra. A limpeza deverá abranger, mas não se limitar, à retirada de eventuais respingos e marcas de tinta, cola e demais materiais. Os revestimentos de pisos deverão ser limpos de acordo com a recomendação dos fabricantes, evitando-se o uso de produtos químicos e/ou abrasivos que possam danificá-los. Incluem-se, ainda, na limpeza permanente, eventuais retoques em pinturas, ou mesmo demão adicional, para tornar a superfície isenta de marcas e sujeiras. Deverá ser disponibilizado na obra em local de livre acesso caixa de remoção de entulho para armazenamento temporário dos resíduos provenientes da obra. O entulho removido deverá ser transportado para local aprovado pela CONTRATANTE.

9.4. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares têm como objetivo preparar e organizar o local para o início das atividades, assegurando condições adequadas de segurança, funcionalidade e conformidade com as normas vigentes. Entre as principais ações realizadas, destacam-se:

- **Placa da obra:** Será instalada no local uma placa padrão, identificando a obra de acordo com modelo anexo ao edital licitação, devendo ser fixada em local limpo/capinado ou roçado e visível, próximo da obra. A empresa também deverá instalar a sua placa identificadora e demais placas exigidas pela legislação.
- **Limpeza Manual de Vegetação no Terreno:** Limpeza manual da vegetação existente na área de intervenção, utilizando enxadas e ferramentas manuais. A vegetação removida deverá ser devidamente destinada, deixando o terreno limpo e apto para o início dos demais serviços.
- **Instalações da obra:** A obra terá instalações provisórias necessárias ao bom funcionamento, como sejam: tapumes, barracão, escritório local, sanitários, água, energia elétrica, sondagem, etc. Competirá a Empreiteira o fornecimento de todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como o equipamento de proteção individual.

9.5. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Antes do início dos serviços principais, a CONTRATADA realizará uma vistoria detalhada para identificar elementos que devem ser preservados e aqueles que serão removidos, conforme especificado nos projetos e nas condições do local.

Os serviços incluirão:

- **Demolição de alvenarias internas e externas:** Remoção manual ou mecanizada de paredes de alvenaria, incluindo aquelas com revestimento



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

cerâmico ou pintura, realizadas em locais onde a readequação dos ambientes for necessária. Esse processo será feito com cuidado para evitar danos às estruturas adjacentes.

- **Demolição de rebocos e revestimentos cerâmicos:** Demolição de reboco em superfícies internas e externas que não estão em boas condições, além da retirada manual de revestimentos cerâmicos de paredes e pisos, preparando a superfície para receber novos acabamentos.
- **Remoção de pintura:** Processo que inclui técnicas de raspagem, lixamento ou escovação em paredes e tetos, visando eliminar camadas antigas e desgastadas de tinta, preparando a superfície para novas aplicações.
- **Demolição de estruturas em concreto:** Desmonte manual ou mecanizado de elementos estruturais em concreto armado, como pilares e vigas, seguindo critérios de segurança para evitar comprometimento das áreas ao redor.
- **Retirada de sistemas de cobertura:** Inclui a remoção de madeiramento, telhas metálicas, de fibrocimento ou cerâmicas, além de calhas e rufos, realizada com cuidado para preservar os elementos reaproveitáveis ou descartar os materiais inservíveis de maneira adequada.
- **Desmontagem de forros:** Retirada de forros de diferentes materiais, como gesso, PVC, drywall ou fibromineral, realizada manualmente e sem reaproveitamento, conforme as condições especificadas no projeto.
- **Remoção de portas, janelas e portões metálicos:** Inclui a desmontagem cuidadosa desses elementos, sem reaproveitamento, a menos que especificado para reassentamento, garantindo a integridade de molduras e batentes quando necessário.
- **Desmonte de divisórias e bancadas:** Retirada de divisórias em granito, mármore ou outros materiais, assim como tampos de pias e bancadas em aço inox, garantindo o descarte ou reaproveitamento conforme definido nos projetos.
- **Retirada de instalações obsoletas:** Inclui a remoção de tubulações hidráulicas e elétricas em desuso, cabos, conexões, interruptores, tomadas, luminárias e quadros elétricos, com o objetivo de liberar espaço para novas instalações.
- **Remoção de alambrados e telas metálicas:** Abrange a retirada de telas de arame galvanizado e estruturas metálicas, como alambrados, de maneira a preservar a integridade dos tubos de sustentação, caso sejam reaproveitados.
- **Remoção de resíduos e entulhos:** Transporte e destinação adequada de todos os materiais inservíveis gerados durante as atividades de demolição, obedecendo às normas ambientais vigentes e garantindo a limpeza do local.

Todos os resíduos gerados deverão ser devidamente acondicionados e transportados, respeitando as legislações ambientais e de segurança aplicáveis. A CONTRATADA será responsável por garantir a execução segura e eficiente dessas atividades, utilizando mão de obra qualificada e equipamentos adequados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

9.6. TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAIS

Os serviços de transporte e logística de materiais serão realizados com eficiência e segurança, abrangendo as seguintes atividades principais:

- **Transporte de materiais com caminhão guindauto (Munck):** Realização de transporte de materiais em vias urbanas pavimentadas, com foco em operações que demandem precisão e suporte de guindaste integrado.
- **Transporte de solos e agregados com caminhão basculante:** Operação de transporte de materiais granulares e solos em condições urbanas, assegurando agilidade no carregamento, transporte e descarregamento.
- **Carga e descarga de materiais:** Movimentação de solos e materiais por meio de carregamento mecanizado em caminhões, seguida de descarregamento livre no local de destino.
- **Escavação e carregamento com retroescavadeira:** Realização de serviços de escavação e carregamento de materiais, com uso de equipamentos versáteis e adequados às necessidades do projeto.
- **Transporte pesado com caminhão basculante e semirreboque:** Execução de transporte de materiais de grande volume e peso, empregando veículos projetados para suportar altas demandas logísticas.

As atividades serão conduzidas com foco em produtividade e segurança, atendendo aos prazos estabelecidos e contribuindo para a eficiência geral do projeto.

9.7. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

Os serviços de fundações e estruturas serão executados de acordo com as especificações do projeto estrutural, abrangendo todas as etapas necessárias para a construção ou reforma segura e eficiente da edificação. As principais etapas incluem:

- **Escavação e preparo de valas:** Realização de escavações manuais para a abertura de valas destinadas às fundações.
- **Aterro e compactação:** Aterro das valas com materiais adequados, como areia, ou materiais de aquisição específica, seguidos de compactação mecânica ou manual para atender às exigências de densidade e resistência definidas no projeto.
- **Tratamento de fissuras em concreto armado:** Aplicação de argamassa para o reparo de fissuras, garantindo a integridade das superfícies estruturais.
- **Recuperação de armaduras:** Lixamento, proteção com primer anticorrosivo e restauro das armaduras de concreto armado, quando necessário, para assegurar a durabilidade da estrutura.
- **Execução de formas para estruturas de concreto:** Fabricação, montagem e desmontagem de formas em madeira serrada para vigas baldrames, sapatas, pilares, vigas e lajes, permitindo até quatro reutilizações, de acordo com as boas práticas de sustentabilidade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

- **Montagem de armaduras:** Preparação e montagem de armaduras para fundações e elementos estruturais, utilizando aço CA-50 e CA-60 de diferentes bitolas (6,3 mm a 20 mm), conforme especificado para sapatas, vigas baldrame, pilares, vigas e lajes.
- **Concretagem de fundações e elementos estruturais:** Lançamento, adensamento e acabamento de concreto com resistência (fck) de até 30 MPa para sapatas, blocos de coroamento, vigas baldrame, pilares e lajes, utilizando equipamentos como bombas de concreto e baldes para melhor eficiência.
- **Cintas de amarração:** Moldagem in loco de cintas de amarração com blocos canaleta, espessura de 20 cm, para garantir a estabilidade das alvenarias estruturais.
- **Revisão e execução de estruturas metálicas:** Revisão de elementos metálicos, como alambrados e guarda-corpos, e execução de colunas metálicas em aço, incluindo aplicação de primer anticorrosivo, conforme especificado no projeto.

Todos os serviços serão realizados com rigor técnico e em conformidade com as normas de segurança e qualidade, assegurando a funcionalidade e a durabilidade da edificação.

9.8. ALVENARIA E DIVISÓRIAS

Os serviços de alvenaria e divisórias abrangem a construção e instalação de elementos de vedação, paredes internas e externas, muros e divisórias, utilizando materiais variados conforme especificações do projeto. As principais atividades incluem:

- **Alvenaria de vedação:** Execução de paredes com blocos cerâmicos furados em diferentes dimensões e espessuras, utilizando argamassa de assentamento preparada manualmente ou em betoneira, além do uso de elementos vazados, como cobogós, que favorecem a ventilação e iluminação natural. Também são realizados trabalhos com blocos de concreto estrutural de alta resistência, garantindo robustez às edificações.
- **Muros e reforços estruturais:** Levantamento de muros em blocos cerâmicos ou de cimento, com a inclusão de vergas e contravergas moldadas in loco em concreto armado para reforço de vãos em alvenarias.
- **Divisórias e painéis:** A montagem de divisórias internas utiliza materiais como granito polido, placas cimentícias para fachadas e sistemas de drywall com estrutura metálica e chapas de gesso, que oferecem acabamento refinado e versatilidade para atender às exigências do projeto.
- **Rasgos e enchimentos:** Execução de rasgos lineares em alvenarias para a passagem de instalações hidráulicas, com diferentes diâmetros, e posterior enchimento com argamassa específica.
- **Elementos adicionais:** Aplicação de blocos de poliestireno expandido (EPS)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

como caixões perdidos, oferecendo leveza e isolamento térmico/acústico. Todos os serviços serão executados seguindo as normas técnicas vigentes e os critérios de qualidade, garantindo a funcionalidade, estética e durabilidade das soluções propostas.

9.9. COBERTURAS

As atividades de coberturas envolvem desde a remoção e substituição de componentes de telhados até a instalação de novas estruturas, telhas e sistemas de proteção, garantindo segurança, estética e funcionalidade para os ambientes. As principais etapas incluem:

- **Retirada e reposição de telhas:** Realização de serviços de retirada e recolocação de telhas cerâmicas tipo capa-canal, com transporte vertical, para telhados de até duas águas ou mais.
- **Estruturas de suporte:** Instalação de tramas de madeira compostas por ripas, caibros e terças, bem como estruturas metálicas treliçadas para telhados com diferentes configurações, suportando telhas cerâmicas, metálicas ou de fibrocimento.
- **Telhamento:** Aplicação de telhas cerâmicas, de fibrocimento onduladas, aço galvanizado simples ou duplas com preenchimento PIR, com fixação por parafusos, garantindo resistência e durabilidade.
- **Calhas e rufos:** Instalação de sistemas de escoamento e proteção com calhas e rufos em chapa de aço galvanizado, dimensionados para eficiência e resistência às intempéries.
- **Subcoberturas:** Adição de mantas plásticas revestidas com película de alumínio para isolamento térmico e proteção contra infiltrações.
- **Cumeeiras e acabamentos:** Execução de cumeeiras embocadas com argamassa, assegurando vedação e acabamento estético em telhados.
- **Forros:** Instalação de forros em PVC frisado, placas de gesso ou drywall, com estrutura de fixação adequada, para ambientes comerciais e residenciais, incluindo acabamento com roda-forros metálicos ou plásticos.
- **Coberturas e fechamentos em policarbonato:** Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato alveolar para toldos e fechamentos, com acabamentos de alta qualidade e durabilidade.

Todos os serviços são realizados conforme as especificações técnicas do projeto e seguindo os mais altos padrões de segurança e qualidade, visando atender às exigências funcionais e estéticas do empreendimento.

9.10. ESQUADRIAS E VIDROS

Os serviços de esquadrias e vidros são planejados para garantir funcionalidade, estética e durabilidade, atendendo às especificações do projeto arquitetônico e às normas técnicas vigentes. As principais etapas incluem:

- **Revisão de esquadrias:** Realização de manutenção preventiva e corretiva



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

em esquadrias de madeira, ferro e vidro temperado, incluindo ajustes, substituição de ferragens e reparos em componentes danificados.

- **Portas de madeira:** Recolocação de folhas de portas de madeira com reaproveitamento de materiais, instalação de batentes fixados com argamassa e fornecimento de kits de portas maciças, incluindo dobradiças, batentes, fechaduras e acabamento.
- **Portas e janelas em vidro temperado:** Fornecimento e instalação de portas e janelas em vidro temperado, de diferentes espessuras (8mm a 10mm), em acabamentos incolor ou fumê, com ferragens de alta qualidade e, quando especificado, acionamento automático por sensor de presença e fechaduras eletrônicas.
- **Portas de alumínio:** Instalação de portas venezianas, completas com puxadores, trancas e alizares, priorizando durabilidade e isolamento térmico/acústico.
- **Fachadas e pele de vidro:** Montagem de fachadas em pele de vidro laminado refletivo, proporcionando modernidade e eficiência energética às edificações.
- **Portões e gradis metálicos:** Fabricação e instalação de portões basculantes, de correr e padrões escolares em ferro galvanizado ou aço, além de gradis e guarda-corpos metálicos, garantindo segurança e estética.
- **Vidros e espelhos:** Instalação de vidros lisos incolores, de espessuras variadas, em esquadrias de alumínio ou PVC, fixados com baguetes, além de espelhos de cristal com acabamentos personalizados.
- **Ferragens e acessórios:** Fornecimento e instalação de dobradiças, maçanetas, fechaduras (como a linha Magnum da Pado) e outros componentes de fixação e segurança, priorizando funcionalidade e qualidade.
- **Elementos complementares:** Execução de alambrados e corrimãos metálicos para áreas esportivas e residenciais, estruturados com materiais galvanizados e acabamentos resistentes a intempéries.

Todos os serviços serão realizados com precisão técnica e acabamento detalhado, assegurando a integração perfeita com o projeto e o atendimento às necessidades do cliente.

9.11. PISOS E REVESTIMENTOS

Os serviços de pisos e revestimentos compreendem uma ampla gama de soluções, desde impermeabilizações e regularizações até a instalação de acabamentos em pisos e paredes. Os principais itens abordados incluem:

- **Impermeabilização de superfícies:** Aplicação de argamassa polimérica ou membrana acrílica em três demãos, bem como emulsão asfáltica em duas demãos, garantindo proteção contra umidade em lajes e superfícies vulneráveis.
- **Preparação de base:** Execução de lastro de concreto magro e contrapiso, atendendo às exigências de nivelamento e resistência mecânica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

- **Revestimentos cerâmicos:** Instalação de revestimentos esmaltados para pisos e paredes internas, proporcionando acabamento estético e funcional.
- **Acabamentos em granito:** Colocação de pisos em granito, rodapés, soleiras e peitoris em granito polido, assegurando durabilidade e sofisticação.
- **Pavimentação intertravada:** Execução de pavimentação em blocos de concreto vibroprensado, cor natural ou colorido, com espessura de 6 cm, atendendo às normas NBR 9781 e garantindo resistência mínima de 35 MPa.
- **Revestimentos cimentícios e industriais:** Aplicação de pisos cimentados, com acabamento liso ou polido, bem como pisos de alta resistência com argamassa de regularização, ideais para ambientes de uso mais intenso.
- **Revestimentos granilíticos:** Execução de pisos com acabamento em granilite, oferecendo alta resistência ao desgaste e uma estética diferenciada para ambientes internos e externos.
- **Execução de passeios e calçadas:** Concretagem moldada in loco para passeios ou pisos externos, utilizando concreto não armado, com acabamento convencional e funcional.
- **Compactação e regularização de solo:** Preparação de subleitos e camadas finais de aterro com compactação mecânica, assegurando a estabilidade para aplicação de pavimentação ou outros revestimentos.

Esses serviços serão realizados com materiais de alta qualidade e técnicas avançadas, garantindo funcionalidade, durabilidade e uma estética superior em todos os acabamentos.

9.12. PINTURA

A execução dos serviços de pintura será conduzida com técnicas que garantam alta qualidade no acabamento e a durabilidade das superfícies tratadas. Os principais itens abrangem:

- **Preparo de superfícies:**
 - Remoção de ferrugem em esquadrias e estruturas metálicas com escova de aço, assegurando a proteção contra corrosão.
 - Lavagem de telhas para remoção de sujeiras e resíduos acumulados.
 - Lixamento e limpeza de superfícies, incluindo paredes, tetos, madeira e pisos cimentados, garantindo a aderência adequada das camadas subsequentes.
- **Tratamento e selamento:**
 - Aplicação de fundo selador acrílico em paredes e de fundo nivelador alquídico em madeira, criando uma base uniforme para a pintura.
 - Emassamento de paredes com massa látex ou acrílica, seguido de lixamento manual, proporcionando superfícies lisas e preparadas para o acabamento.
- **Acabamento em superfícies internas e externas:**
 - Pintura com tinta em paredes internas e externas, aplicando duas demãos



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

com rolo de lã para uma cobertura homogênea.

- Pintura texturizada acrílica em paredes externas, utilizando até duas cores, destacando a estética e a resistência às intempéries.
- **Pintura de pisos:**
 - Aplicação de tinta epóxi em pisos cimentados, incluindo primer, com duas demãos para maior resistência ao desgaste.
 - Pintura de pisos com tinta acrílica, utilizando três demãos e fundo preparador para maior proteção e acabamento.
- **Pintura de telhados:**
 - Pintura de telhados com materiais adequados, assegurando a durabilidade e estética da cobertura.
- **Proteção e acabamento em superfícies metálicas:**
 - Pintura com tinta alquídica (esmalte sintético brilhante) pulverizada, garantindo acabamento uniforme em superfícies metálicas.
 - Aplicação de demãos de tinta anticorrosiva ou primer epóxi para proteção contra oxidação e corrosão.
- **Detalhes especiais:**
 - Execução de letreiros em tinta epóxi para sinalizações ou decorações específicas, com alta resistência e precisão.

Todos os serviços serão realizados com materiais de qualidade e em conformidade com as normas de segurança e sustentabilidade, resultando em acabamentos funcionais e esteticamente agradáveis.

9.13. SISTEMA ELÉTRICO

Os serviços de construção e reforma no sistema elétrico contemplarão a implantação de novas instalações ou substituição integral, quando necessária, das instalações existentes, sempre visando segurança e eficiência. As intervenções incluirão:

- Quadros gerais de energia e quadros de distribuição setoriais, equipados com dispositivos de proteção (DR, DPS e disjuntores);
- Distribuição elétrica para iluminação, tomadas, equipamentos de TI e climatização, conforme projeto;
- Infraestrutura completa, com eletrodutos embutidos, perfilados, caixas de passagem e terminais;
- Iluminação interna e externa com tecnologia LED, de alta eficiência energética e longa vida útil;
- Sistema de aterramento e proteção contra surtos elétricos, de acordo com as normas da ABNT NBR 5410 e da concessionária de energia;
- Sistema de alimentação elétrica para climatização, pontos de rede lógica e demais equipamentos administrativos.
- Sistema de Iluminação Pública, utilizando luminárias de alta eficiência energética e tecnologia moderna, com foco em segurança, durabilidade e redução de custos operacionais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

9.14. SISTEMA HIDROSSANITÁRIO

Os serviços relativos ao sistema hidrossanitário, tanto em novas construções quanto em reformas, contemplarão:

- Execução ou substituição das redes de água fria e esgoto sanitário, utilizando materiais novos e adequados (PVC soldável, tubos reforçados e conexões);
- Construção ou revisão de caixas de inspeção, ralos sifonados, ramais e pontos de utilização, como lavatórios, pias, vasos sanitários e bebedouros;
- Instalação de bancadas em mármore ou granito, compatíveis com os projetos de acabamento e uso do espaço;
- Instalação e revisão de pontos hidráulicos em sanitários, copas e áreas técnicas;
- Implantação de registros, válvulas e acessórios hidráulicos, garantindo vedação e funcionamento adequados;
- Sistema de drenagem de águas pluviais, incluindo calhas, tubos e condutores para captação e escoamento seguro, protegendo a estrutura do edifício.

9.15. PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO

As intervenções de paisagismo e urbanização buscam integrar os elementos naturais e urbanos de forma harmoniosa, criando ambientes esteticamente agradáveis, funcionais e sustentáveis. As principais atividades planejadas incluem:

- **Preparação do solo e plantio de vegetação:** Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada, garantindo as condições adequadas para o desenvolvimento de grama esmeralda em placas, arbustos, cercas vivas e plantas ornamentais.
- **Instalação de grama sintética esportiva:** Aplicação de grama sintética de polietileno com altura mínima de 50 mm, projetada para campos de futebol, atendendo aos padrões esportivos e de durabilidade.
- **Manutenção de árvores:** Poda de árvores em diferentes estágios de desenvolvimento, com diâmetro de tronco variando de menos de 0,20 m a mais de 0,60 m, além da remoção de raízes remanescentes para preservação e segurança da área.
- **Espaços de convivência:** Instalação de bancos de madeira plástica com encosto, em dimensões de 1,50 m de comprimento, proporcionando conforto e estética aos espaços públicos.
- **Gestão de resíduos:** Fixação de lixeiras, promovendo o descarte consciente em áreas urbanas.
- **Playgrounds e equipamentos recreativos:** Montagem de brinquedos diversificados, incluindo gangorras, gira-giras e playgrounds, incentivando a interação social e a diversão infantil.

Essas ações de paisagismo e urbanização contribuem para a valorização do ambiente construído, promovendo a qualidade de vida, a convivência social e o bem-



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA**

estar da comunidade.

9.16. LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA

Após a conclusão dos serviços, a CONTRATADA deverá:

- Realizar a remoção integral de entulhos, sobras de materiais, ferramentas e resíduos gerados durante a execução;
- Promover a limpeza minuciosa de todos os ambientes internos e externos, incluindo pisos, vidros, esquadrias, paredes, luminárias e acessórios;
- Remover respingos de tintas, massas e outros resíduos, assegurando a preservação dos revestimentos e acabamentos;
- Executar os testes finais de funcionamento de todas as instalações elétricas, hidráulicas e de climatização, na presença da fiscalização;
- Entregar o imóvel em perfeitas condições de uso, devidamente organizado, limpo, operacional e pronto para o pleno funcionamento das atividades administrativas do Município.

9.17. SERVIÇOS COMUNS: O objeto da presente contratação caracteriza-se como serviço comum de engenharia, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, tendo em vista que os serviços a serem executados possuem padrões de desempenho e qualidade objetivamente definidos no Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro e demais documentos técnicos que integram o processo licitatório.

A contratação compreende a execução de obras reformas, ampliações, adequações, manutenções e conservação de prédios públicos municipais e de equipamentos urbanos.

Conforme definição prevista no art. 6º, inciso XXI, alínea “a” da Lei nº 14.133/2021, considera-se serviço comum de engenharia “todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens”.

No presente caso, os serviços possuem metodologia executiva amplamente conhecida no mercado da construção civil, podendo ser executados por diversas empresas especializadas do ramo, mediante observância das especificações técnicas usuais e normas aplicáveis, não demandando soluções inovadoras, tecnologia exclusiva ou complexidade técnica extraordinária.

Além disso, os quantitativos, materiais, métodos construtivos, especificações técnicas e critérios de medição encontram-se previamente definidos nos documentos técnicos da contratação, permitindo a perfeita comparação objetiva entre as propostas apresentadas pelos licitantes, característica típica dos serviços comuns de engenharia.

Dessa forma, resta devidamente caracterizada a natureza comum dos serviços de engenharia pretendidos, em conformidade com a legislação vigente e com o



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA**

entendimento consolidado dos órgãos de controle.

9.18. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Os trabalhos deverão ser realizados com zelo e cuidado, tanto pelo patrimônio público quanto pelo privado. Qualquer dano decorrente da execução dos serviços elencados acima será de responsabilidade da CONTRATADA.

A FISCALIZAÇÃO efetuará uma rigorosa verificação em todos os itens do projeto e planilha de custo, para que seja concedido o tempo de entrega dos serviços dentro dos conformes.

Os serviços contratados serão executados de acordo com este Caderno de Especificações Técnicas e com os documentos nele referidos, especialmente as Normas Técnicas vigentes, as especificações de materiais e equipamentos descritos.

Toda a mão de obra, salvo disposição em contrário no Caderno de Especificações Técnicas, será fornecida pela empresa responsável pela execução das obras. Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO da CONTRATANTE, todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

			Obra REGISTRO DE PREÇOS DE REFORMA DE PREDIOS PUBLICOS 2026		Bancos SINAPI - 02/2026 - Bahia ORSE - 02/2026 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará		B.D.I. 25,0%		Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Orçamento Sintético										
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		777.058,02	777.058,02	1,24 %	
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	120	449,52	561,90	67.428,00	0,11 %	
1.2	C3367	SEINFRA	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO	m²	3	765,15	956,43	2.869,29	0,00 %	
1.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	10000	5,50	6,87	68.700,00	0,11 %	
1.4	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	3000	95,06	118,82	356.460,00	0,57 %	



1.5	101505	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	15	2.093,90	2.617,37	39.260,55	0,06 %
1.6	C1622	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	10	3.600,02	4.500,02	45.000,20	0,07 %
1.7	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	6	12.794,47	15.993,08	95.958,48	0,15 %
1.8	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	5	16.221,04	20.276,30	101.381,50	0,16 %
2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		1.647.912,96	1.647.912,96	2,63 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3072	145,87	182,33	560.117,76	0,89 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7680	47,20	59,00	453.120,00	0,72 %
2.3	90767	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7680	39,87	49,83	382.694,40	0,61 %
2.4	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7680	26,25	32,81	251.980,80	0,40 %
3			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1		1.775.669,00	1.775.669,00	2,83 %
3.1	98526	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	50	154,51	193,13	9.656,50	0,02 %
3.2	98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	50	256,44	320,55	16.027,50	0,03 %
3.3	98528	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	50	337,98	422,47	21.123,50	0,03 %



3.4	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	10000	9,70	12,12	121.200,00	0,19 %
3.5	42	ORSE	Apicoamento total de reboco com pontadeiras/talhadeiras	m²	5000	2,85	3,56	17.800,00	0,03 %
3.6	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	10000	7,74	9,67	96.700,00	0,15 %
3.7	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	700	285,53	356,91	249.837,00	0,40 %
3.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	600	68,80	86,00	51.600,00	0,08 %
3.9	11145	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco de concreto estrutural - com revestimento	m³	300	68,30	85,37	25.611,00	0,04 %
3.10	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	75	691,44	864,30	64.822,50	0,10 %
3.11	7213	ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	un	50	19,38	24,22	1.211,00	0,00 %
3.12	12504	ORSE	Remoção de divisória de granito (ou mármore)	m²	100	15,29	19,11	1.911,00	0,00 %
3.13	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10000	27,82	34,77	347.700,00	0,55 %
3.14	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	15000	15,29	19,11	286.650,00	0,46 %
3.15	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3000	5,62	7,02	21.060,00	0,03 %
3.16	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15000	2,53	3,16	47.400,00	0,08 %
3.17	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1500	3,59	4,48	6.720,00	0,01 %



3.18	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10000	4,33	5,41	54.100,00	0,09 %
3.19	12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m²	5000	17,45	21,81	109.050,00	0,17 %
3.20	S04977	Próprio	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm	un	5000	0,00	0,00	0,00	0,00 %
3.21	S04876	Próprio	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	un	5000	0,00	0,00	0,00	0,00 %
3.22	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	400	11,65	14,56	5.824,00	0,01 %
3.23	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	880	30,10	37,62	33.105,60	0,05 %
3.24	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	500	21,79	27,23	13.615,00	0,02 %
3.25	1860	ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de ferro	m²	250	59,81	74,76	18.690,00	0,03 %
3.26	104802	SINAPI	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2500	11,64	14,55	36.375,00	0,06 %
3.27	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3000	17,49	21,86	65.580,00	0,10 %
3.28	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	250	23,06	28,82	7.205,00	0,01 %
3.29	41	ORSE	Remoção de tampo de pia inox comp: 1,20m	un	240	14,06	17,57	4.216,80	0,01 %



3.30	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	600	15,46	19,32	11.592,00	0,02 %
3.31	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2400	0,61	0,76	1.824,00	0,00 %
3.32	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	24000	0,66	0,82	19.680,00	0,03 %
3.33	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1200	0,81	1,01	1.212,00	0,00 %
3.34	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	800	2,20	2,75	2.200,00	0,00 %
3.35	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	80	43,70	54,62	4.369,60	0,01 %
4			TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAIS		1		669.304,36	669.304,36	1,07 %
4.1	100952	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	84108	3,07	3,83	322.133,64	0,51 %
4.2	95879	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	29000	1,51	1,88	54.520,00	0,09 %
4.3	100975	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	4000	8,23	10,28	41.120,00	0,07 %



4.4	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	350	164,42	205,52	71.932,00	0,11 %
4.5	89876	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_12/2014	CHP	350	332,16	415,20	145.320,00	0,23 %
4.6	89272	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHP DIURNO. AF_11/2014	CHP	112	244,85	306,06	34.278,72	0,05 %
5			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		1		5.222.822,74	5.222.822,74	8,33 %
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1800	102,09	127,61	229.698,00	0,37 %
5.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	1250	25,53	31,91	39.887,50	0,06 %
5.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	1000	133,03	166,28	166.280,00	0,27 %
5.4	C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	m³	2000	106,54	133,17	266.340,00	0,42 %
5.5	4113	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 (Seção até 5 x 5 cm)	m	2000	17,22	21,52	43.040,00	0,07 %
5.6	8742	ORSE	Restauro - Recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer Rev. 01 03/2022	m	200	56,10	70,12	14.024,00	0,02 %



5.7	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	2500	66,04	82,55	206.375,00	0,33 %
5.8	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2500	14,10	17,62	44.050,00	0,07 %
5.9	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3000	12,37	15,46	46.380,00	0,07 %
5.10	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1562	10,44	13,05	20.384,10	0,03 %
5.11	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	250	874,97	1.093,71	273.427,50	0,44 %
5.12	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	150	836,56	1.045,70	156.855,00	0,25 %
5.13	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3000	74,64	93,30	279.900,00	0,45 %
5.14	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	12,94	16,17	32.340,00	0,05 %



5.15	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10000	11,79	14,73	147.300,00	0,24 %
5.16	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15000	10,32	12,90	193.500,00	0,31 %
5.17	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5000	8,60	10,75	53.750,00	0,09 %
5.18	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	8,23	10,28	20.560,00	0,03 %
5.19	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	9,24	11,55	23.100,00	0,04 %
5.20	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8000	14,26	17,82	142.560,00	0,23 %
5.21	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	300	1.109,38	1.386,72	416.016,00	0,66 %
5.22	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	9,79	12,23	24.460,00	0,04 %



5.23	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	8,11	10,13	20.260,00	0,03 %
5.24	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	12,28	15,35	30.700,00	0,05 %
5.25	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2000	13,56	16,95	33.900,00	0,05 %
5.26	228	ORSE	Revisão de estrutura metálica exclusive chumbamento (alambrado, guarda-corpo), exclusive tela	m²	1500	61,81	77,26	115.890,00	0,18 %
5.27	4340	ORSE	Colunas para sustentação de cobertura em chapa metálica de aço carbono ASTM-A36, e=3/16", inclusive 01 demão de primer anti-corrosivo	kg	16364	55,85	69,81	1.142.370,84	1,82 %
5.28	4254	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	2000	150,58	188,22	376.440,00	0,60 %
5.29	10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	m²	2500	23,15	28,93	72.325,00	0,12 %
5.30	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	1000	71,32	89,15	89.150,00	0,14 %
5.31	8584	ORSE	Passarela em chapa xadrez 1/4", inclusive guarda-corpo com tubo de aço galv. de 1 1/2" - Rev. 01	m²	170,29	2.342,36	2.927,95	498.600,60	0,80 %



5.32	9463	ORSE	Furo em concreto com broca de vídea, utilizando martelo elétrico (diâmetro: 1" / profundidade: 40 cm)	un	54	27,45	34,31	1.852,74	0,00 %
5.33	8215	ORSE	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, fluido, Sikadur 32 (consumo=1,67 kg/m² p/ 1mm de esp), Sika ou similar, aplicação: ancoragem de cabos, colagem elementos pre-moldados, fixação de chumbadores, juntas de concretagem (frias), etc.	Kg	10,8	81,96	102,45	1.106,46	0,00 %
6			ALVENARIA E DIVISORIAS		1		5.044.464,00	5.044.464,00	8,05 %
6.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	100	225,05	281,31	28.131,00	0,04 %
6.2	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	8000	69,11	86,38	691.040,00	1,10 %
6.3	103347	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	7000	107,27	134,08	938.560,00	1,50 %
6.4	103337	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	300	90,10	112,62	33.786,00	0,05 %
6.5	103343	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2000	119,30	149,12	298.240,00	0,48 %



6.6	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	3000	158,08	197,60	592.800,00	0,95 %
6.7	13318	ORSE	Divisória em granito São Gabriel polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens	m²	700	817,12	1.021,40	714.980,00	1,14 %
6.8	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	6000	194,65	243,31	1.459.860,00	2,33 %
6.9	1973	ORSE	Isolamento térmico c/ mantas lã vidro, e = 25 mm, fixadas c/ asfalto oxidado	m²	1500	38,09	47,61	71.415,00	0,11 %
6.10	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	500	54,61	68,26	34.130,00	0,05 %
6.11	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	700	72,31	90,38	63.266,00	0,10 %
6.12	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1250	9,66	12,07	15.087,50	0,02 %
6.13	2483	ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	1250	5,32	6,65	8.312,50	0,01 %
6.14	C4098	SEINFRA	BLOCO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (ISOPOR) EM CAIXÃO PERDIDO	m³	100	460,63	575,78	57.578,00	0,09 %
6.15	12816	ORSE	Placa cimentícia e =10mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m²	300	99,41	124,26	37.278,00	0,06 %
7			COBERTURA		1		9.314.172,33	9.314.172,33	14,86 %
7.1	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	m²	15000	3,84	4,80	72.000,00	0,11 %



7.2	100331	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	10000	27,74	34,67	346.700,00	0,55 %
7.3	100395	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	8000	24,71	30,88	247.040,00	0,39 %
7.4	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	1500	203,84	254,80	382.200,00	0,61 %
7.5	C5219	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	KG	40000	20,18	25,22	1.008.800,00	1,61 %
7.6	C5217	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	KG	10000	20,38	25,47	254.700,00	0,41 %
7.7	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	7000	100,74	125,92	881.440,00	1,41 %
7.8	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	5000	26,85	33,56	167.800,00	0,27 %



7.9	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	3520	60,63	75,78	266.745,60	0,43 %
7.10	C1353	SEINFRA	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	m²	500	269,13	336,41	168.205,00	0,27 %
7.11	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	7000	57,36	71,70	501.900,00	0,80 %
7.12	235	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso.Rev 02	m²	5000	47,77	59,71	298.550,00	0,48 %
7.13	12719	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, simples, ondulada, não pintada, OND17 - 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	12000	115,19	143,98	1.727.760,00	2,76 %
7.14	12733	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, dupla, trapezoidal, com preenchimento PIR 30mm, pré-pintada, TP40 - 2 x 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	1500	425,43	531,78	797.670,00	1,27 %
7.15	5034	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, simples, autoportante, curva, IMAP-850, e = 1,55mm ou similar - Rev. 01	m²	97,62	436,23	545,28	53.230,23	0,08 %
7.16	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1000	30,06	37,57	37.570,00	0,06 %
7.17	94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	100	90,74	113,42	11.342,00	0,02 %



7.18	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1800	85,02	106,27	191.286,00	0,31 %
7.19	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	350	163,35	204,18	71.463,00	0,11 %
7.20	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2500	50,30	62,87	157.175,00	0,25 %
7.21	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	6000	22,14	27,67	166.020,00	0,26 %
7.22	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	8000	76,60	95,75	766.000,00	1,22 %
7.23	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	5000	87,88	109,85	549.250,00	0,88 %
7.24	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	7000	13,97	17,46	122.220,00	0,19 %
7.25	13358	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato alveolar, branca, 6mm com emendas e acabamento em policarbonato, aplicado em toldo/cobertura/fechamento/etc	m²	350	153,39	191,73	67.105,50	0,11 %
8			ESQUADRIAS E VIDROS		1		6.829.542,69	6.829.542,69	10,90 %
8.1	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²	400	105,44	131,80	52.720,00	0,08 %
8.2	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	300	137,41	171,76	51.528,00	0,08 %



8.3	13718	ORSE	Revisão de esquadria de vidro temperado	m²	150	96,79	120,98	18.147,00	0,03 %
8.4	100697	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UN	250	111,56	139,45	34.862,50	0,06 %
8.5	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	3	12,14	15,17	45,51	0,00 %
8.6	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	80	421,04	526,30	42.104,00	0,07 %
8.7	100693	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	350	2.644,72	3.305,90	1.157.065,00	1,85 %
8.8	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	350	695,38	869,22	304.227,00	0,49 %
8.9	12334	ORSE	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	m²	300	426,89	533,61	160.083,00	0,26 %
8.10	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	7	4.429,11	5.536,38	38.754,66	0,06 %
8.11	11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m²	80	1.749,08	2.186,35	174.908,00	0,28 %



8.12	13398	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	m²	300	450,00	562,50	168.750,00	0,27 %
8.13	11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m²	100	465,47	581,83	58.183,00	0,09 %
8.14	11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m²	750	510,47	638,08	478.560,00	0,76 %
8.15	102168	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	250	506,39	632,98	158.245,00	0,25 %
8.16	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	500	408,88	511,10	255.550,00	0,41 %
8.17	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	50	581,09	726,36	36.318,00	0,06 %
8.18	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	300	364,35	455,43	136.629,00	0,22 %
8.19	12207	ORSE	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 100x 40 x 3 mm (duplo), barras chata verticais de 2" x 3/16" e barras chata de 2" x 3/16" (dupla) horizontais	m²	150	618,20	772,75	115.912,50	0,18 %
8.20	13135	ORSE	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/inter horizontal de 2", inclusive trancas/ferrolho - Rev 01	m²	150	952,36	1.190,45	178.567,50	0,28 %
8.21	12207	ORSE	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 100x 40 x 3 mm (duplo), barras chata verticais de 2" x 3/16" e barras chata de 2" x 3/16" (dupla) horizontais	m²	250	618,20	772,75	193.187,50	0,31 %



8.22	10976	ORSE	Grade de ferro com quadro em barra chata 1 1/4" x 1/8", barra quadrada de 1" na vertical, barra chata horizontal de 1 1/4" x 1/8"	m²	1600	561,08	701,35	1.122.160,00	1,79 %
8.23	102364	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	m²	5000	197,20	246,50	1.232.500,00	1,97 %
8.24	10838	ORSE	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 10cm (1") e barras horizontais (quadro) de 2"	m	850	270,40	338,00	287.300,00	0,46 %
8.25	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	20	587,25	734,06	14.681,20	0,02 %
8.26	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	M	500	82,83	103,53	51.765,00	0,08 %
8.27	1784	ORSE	Conjunto de ferragens p/ porta banheiro c/ fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1820/09 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp = 2,40mm (Lider ou similar)	cj	50	222,28	277,85	13.892,50	0,02 %



8.28	1783	ORSE	Conjunto de ferragens p/ porta interna com fechadura de embutir c/maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1801/19 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp. = 2,40mm (Líder ou similar)	cj	50	345,84	432,30	21.615,00	0,03 %
8.29	3522	ORSE	Fechadura Pado, linha Magnum, ref.725-880, acabamento IX (alumínio) ou Similar	un	50	152,24	190,30	9.515,00	0,02 %
8.30	8959	ORSE	Dobradiça de latão cromado 3" x 2 1/2" com aneis e parafusos	un	126	33,26	41,57	5.237,82	0,01 %
8.31	1861	ORSE	Fornecimento de cadeado 40mm	un	50	35,99	44,98	2.249,00	0,00 %
8.32	1874	ORSE	Fornecimento de cadeado 50mm	un	50	45,00	56,25	2.812,50	0,00 %
8.33	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	250	531,10	663,87	165.967,50	0,26 %
8.34	3922	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12bwg, com revestimento em pvc, malha 3"	m²	1000	68,40	85,50	85.500,00	0,14 %
9			PISOS E REVESTIMENTOS		1		16.460.808,00	16.460.808,00	26,26 %
9.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	500	35,65	44,56	22.280,00	0,04 %
9.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1500	49,86	62,32	93.480,00	0,15 %
9.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	10000	46,49	58,11	581.100,00	0,93 %
9.4	88477	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	15000	35,28	44,10	661.500,00	1,06 %



9.5	87704	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	1500	176,11	220,13	330.195,00	0,53 %
9.6	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	3600	55,51	69,38	249.768,00	0,40 %
9.7	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	5000	108,79	135,98	679.900,00	1,08 %
9.8	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	500	986,57	1.233,21	616.605,00	0,98 %
9.9	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	25000	7,28	9,10	227.500,00	0,36 %
9.10	12352	ORSE	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m²	52000	39,81	49,76	2.587.520,00	4,13 %
9.11	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	30000	74,40	93,00	2.790.000,00	4,45 %
9.12	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	25000	58,19	72,73	1.818.250,00	2,90 %



9.13	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	1500	132,91	166,13	249.195,00	0,40 %
9.14	7604	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	1500	86,36	107,95	161.925,00	0,26 %
9.15	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	1500	353,47	441,83	662.745,00	1,06 %
9.16	C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	m²	4000	66,95	83,68	334.720,00	0,53 %
9.17	C2234	SEINFRA	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	m²	5000	150,46	188,07	940.350,00	1,50 %
9.18	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	1500	71,39	89,23	133.845,00	0,21 %
9.19	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	1500	11,15	13,93	20.895,00	0,03 %
9.20	2266	ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	500	99,64	124,55	62.275,00	0,10 %
9.21	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	1000	130,59	163,23	163.230,00	0,26 %
9.22	2620	ORSE	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	3600	44,40	55,50	199.800,00	0,32 %
9.23	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	20000	3,24	4,05	81.000,00	0,13 %



9.24	105558	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	3000	15,57	19,46	58.380,00	0,09 %
9.25	11457	ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m², NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m²	15000	104,90	131,12	1.966.800,00	3,14 %
9.26	11460	ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, colorido, 10x20cm, e=6cm, 46un/m², NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m²	5000	122,81	153,51	767.550,00	1,22 %
10			PINTURA		1		6.295.033,73	6.295.033,73	10,04 %
10.1	4521	ORSE	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m²	300	45,17	56,46	16.938,00	0,03 %
10.2	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	30000	3,58	4,47	134.100,00	0,21 %
10.3	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	15000	4,42	5,52	82.800,00	0,13 %
10.4	3963	ORSE	Preparo de superfície com lixamento sobre madeira	m²	3000	8,23	10,28	30.840,00	0,05 %
10.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	50000	4,84	6,05	302.500,00	0,48 %
10.6	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	1200	24,74	30,92	37.104,00	0,06 %



10.7	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	15000	19,83	24,78	371.700,00	0,59 %
10.8	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m²	10000	21,93	27,41	274.100,00	0,44 %
10.9	C2466	SEINFRA	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ	m²	35000	45,22	56,52	1.978.200,00	3,16 %
10.10	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	m²	20000	29,48	36,85	737.000,00	1,18 %
10.11	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	7000	73,05	91,31	639.170,00	1,02 %
10.12	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	7000	31,26	39,07	273.490,00	0,44 %
10.13	102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	5000	29,07	36,33	181.650,00	0,29 %
10.14	88429	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	m²	15000	43,68	54,60	819.000,00	1,31 %
10.15	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	3510	58,37	72,96	256.089,60	0,41 %
10.16	2304	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	m²	2000	8,33	10,41	20.820,00	0,03 %



10.17	4652	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com 01 demão de primer à base de epóxi - REZINC WBS - RENNER ou similar - R1	m²	2000	23,63	29,53	59.060,00	0,09 %
10.18	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	500	97,02	121,27	60.635,00	0,10 %
10.19	13273	ORSE	Restauro - faceamento de pintura artística	m²	49,22	322,43	403,03	19.837,13	0,03 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		4.337.033,96	4.337.033,96	6,92 %
11.1			ELETRODUTOS, CONEXÕES E CABOS		1		2.216.223,38	2.216.223,38	3,54 %
11.1.1	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32	20,67	25,83	826,56	0,00 %
11.1.2	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32	23,96	29,95	958,40	0,00 %
11.1.3	93015	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32	29,15	36,43	1.165,76	0,00 %
11.1.4	93017	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32	50,11	62,63	2.004,16	0,00 %
11.1.5	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	16,00	20,00	10.000,00	0,02 %



11.1.6	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	20,10	25,12	12.560,00	0,02 %
11.1.7	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	24,07	30,08	9.024,00	0,01 %
11.1.8	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	19,46	24,32	3.648,00	0,01 %
11.1.9	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	28,44	35,55	5.332,50	0,01 %
11.1.10	93010	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	39,40	49,25	7.387,50	0,01 %
11.1.11	93012	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	150	72,19	90,23	13.534,50	0,02 %
11.1.12	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1000	19,59	24,48	24.480,00	0,04 %
11.1.13	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE -	M	5000	10,95	13,68	68.400,00	0,11 %



			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023						
11.1.14	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500	22,50	28,12	14.060,00	0,02 %
11.1.15	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2000	13,76	17,20	34.400,00	0,05 %
11.1.16	11402	ORSE	Canaleta plástica 30 x 30mm, cinza, Hellerman ou similar	m	325	46,79	58,48	19.006,00	0,03 %
11.1.17	8358	ORSE	Canaleta plástica 50x35mm, recorte aberto, Pial ou similar	m	350	61,14	76,42	26.747,00	0,04 %
11.1.18	7383	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica perfurada 500 x 75 x 3000 mm	m	1000	174,29	217,86	217.860,00	0,35 %
11.1.19	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20000	3,56	4,45	89.000,00	0,14 %
11.1.20	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50000	5,16	6,45	322.500,00	0,51 %
11.1.21	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15000	7,97	9,96	149.400,00	0,24 %



11.1.22	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10000	11,13	13,91	139.100,00	0,22 %
11.1.23	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10000	19,91	24,88	248.800,00	0,40 %
11.1.24	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10000	28,77	35,96	359.600,00	0,57 %
11.1.25	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	2000	32,95	41,18	82.360,00	0,13 %
11.1.26	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	2000	45,53	56,91	113.820,00	0,18 %
11.1.27	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1000	66,09	82,61	82.610,00	0,13 %
11.1.28	92992	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300	118,27	147,83	44.349,00	0,07 %
11.1.29	11413	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 1,5 mm², 450/750v - fornecimento e instalação	M	2000	10,02	12,52	25.040,00	0,04 %



11.1.30	14070	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	m	5000	14,12	17,65	88.250,00	0,14 %
11.2			DISJUNTORES		1		116.258,32	116.258,32	0,19 %
11.2.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	200	11,58	14,47	2.894,00	0,00 %
11.2.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	150	11,58	14,47	2.170,50	0,00 %
11.2.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	150	12,52	15,65	2.347,50	0,00 %
11.2.4	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	150	13,59	16,98	2.547,00	0,00 %
11.2.5	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	150	15,28	19,10	2.865,00	0,00 %
11.2.6	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	100	21,95	27,43	2.743,00	0,00 %
11.2.7	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	64	25,27	31,58	2.021,12	0,00 %
11.2.8	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50	57,04	71,30	3.565,00	0,01 %



11.2.9	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50	62,41	78,01	3.900,50	0,01 %
11.2.10	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50	73,50	91,87	4.593,50	0,01 %
11.2.11	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	70	69,22	86,52	6.056,40	0,01 %
11.2.12	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40	69,22	86,52	3.460,80	0,01 %
11.2.13	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40	72,08	90,10	3.604,00	0,01 %
11.2.14	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	89	80,13	100,16	8.914,24	0,01 %
11.2.15	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40	87,93	109,91	4.396,40	0,01 %
11.2.16	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	32	97,89	122,36	3.915,52	0,01 %
11.2.17	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	32	417,30	521,62	16.691,84	0,03 %
11.2.18	9689	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 175 A com caixa moldada 10 kA	un	15	976,08	1.220,10	18.301,50	0,03 %



11.2.19	13603	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 4x63A/30mA	un	50	206,51	258,13	12.906,50	0,02 %
11.2.20	C4562	SEINFRA	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	50	133,83	167,28	8.364,00	0,01 %
11.3			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA		1		111.860,24	111.860,24	0,18 %
11.3.1	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20	112,74	140,92	2.818,40	0,00 %
11.3.2	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30	433,38	541,72	16.251,60	0,03 %
11.3.3	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30	581,05	726,31	21.789,30	0,03 %
11.3.4	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30	605,96	757,45	22.723,50	0,04 %
11.3.5	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30	969,51	1.211,88	36.356,40	0,06 %



11.3.6	8439	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mmFornecimento e instalação de Módulo Monomodo Gbic para Switch	un	12	794,74	993,42	11.921,04	0,02 %
11.4			SISTEMA DE PROTEÇÃO DE DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		1		231.280,22	231.280,22	0,37 %
11.4.1	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16	152,27	190,33	3.045,28	0,00 %
11.4.2	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERramento, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	80	49,82	62,27	4.981,60	0,01 %
11.4.3	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	1000	81,59	101,98	101.980,00	0,16 %
11.4.4	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	600	105,71	132,13	79.278,00	0,13 %
11.4.5	96978	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 70 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	95	89,97	112,46	10.683,70	0,02 %
11.4.6	96979	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 95 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	100	128,72	160,90	16.090,00	0,03 %
11.4.7	96986	SINAPI	HASTE DE ATERramento, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	50	133,00	166,25	8.312,50	0,01 %
11.4.8	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	100	29,60	37,00	3.700,00	0,01 %
11.4.9	7923	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 50 mm2 - fornecimento e instalação	un	64	6,32	7,90	505,60	0,00 %



11.4.10	10425	ORSE	Conector split - bolt para cabo de cobre nu #50 mm2 - fornecimento e instalação	un	123	17,59	21,98	2.703,54	0,00 %
11.5			LÂMPADAS E LUMINÁRIAS		1		724.431,50	724.431,50	1,16 %
11.5.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	350	12,87	16,08	5.628,00	0,01 %
11.5.2	12561	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	250	34,05	42,56	10.640,00	0,02 %
11.5.3	13284	ORSE	Lâmpada led 100w, luz branca 6500k, TLN190 - E40, 120° de ângulo de abertura, marca Glight ou similar	un	200	200,00	250,00	50.000,00	0,08 %
11.5.4	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	400	92,35	115,43	46.172,00	0,07 %
11.5.5	13671	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	1500	92,35	115,43	173.145,00	0,28 %
11.5.6	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	100	75,45	94,31	9.431,00	0,02 %
11.5.7	S08012	Próprio	Luminária externa tipo arandela, ref:CWA-377, Tecnolux ou similar, p/fixação em parede, c/globo leitoso, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w	un	100	0,00	0,00	0,00	0,00 %
11.5.8	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	50	17,11	21,38	1.069,00	0,00 %
11.5.9	C4806	SEINFRA	LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO, POTÊNCIA MÍNIMA 200W E MÁXIMA 210W	UN	50	785,90	982,37	49.118,50	0,08 %
11.5.10	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	100	31,22	39,02	3.902,00	0,01 %



11.5.11	335	ORSE	Poste em aço galvanizado, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=6.00m, d=126mm (base) e d=60mm (topo)ref.1006/B, incl.base concreto	un	50	1.989,38	2.486,72	124.336,00	0,20 %
11.5.12	13395	ORSE	Luminaria em LED p/ iluminação pública LED SMD AUTOVOLT 150 W, 5.000 K, IP-66, IRC 70, FP>0,95, 160lm/w,24.0000 lm e 54.000h, com base para Relé 7 PINOS, Dimerizável, modelo GL421 G-Light ou similar	un	50	1.315,43	1.644,28	82.214,00	0,13 %
11.5.13	12903	ORSE	Poste decorativo 1 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 3m/4m, inclusive lâmpada de led 50w	un	50	2.700,42	3.375,52	168.776,00	0,27 %
11.6			ENERGIA ELÉTRICA - PONTOS DE SUPRIMENTO		1		523.779,50	523.779,50	0,84 %
11.6.1	624	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	300	32,05	40,06	12.018,00	0,02 %
11.6.2	625	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	300	96,41	120,51	36.153,00	0,06 %
11.6.3	629	ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	300	63,01	78,76	23.628,00	0,04 %
11.6.4	630	ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	300	187,63	234,53	70.359,00	0,11 %
11.6.5	631	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	250	15,97	19,96	4.990,00	0,01 %
11.6.6	632	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	150	108,05	135,06	20.259,00	0,03 %
11.6.7	3395	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	150	299,58	374,47	56.170,50	0,09 %
11.6.8	639	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente	un	150	312,69	390,86	58.629,00	0,09 %
11.6.9	647	ORSE	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	un	150	259,52	324,40	48.660,00	0,08 %



11.6.10	644	ORSE	Ponto de interruptor 01 seção com tomada conjugada (1S + 1T) aparente, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm	un	150	278,21	347,76	52.164,00	0,08 %
11.6.11	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvce aterramento	pt	150	241,16	301,45	45.217,50	0,07 %
11.6.12	690	ORSE	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	250	229,69	287,11	71.777,50	0,11 %
11.6.13	7162	ORSE	Ponto de sensor de presença embutido em parede com eletroduto de pvc rígido Ø3/4"	un	15	333,19	416,48	6.247,20	0,01 %
11.6.14	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	60	233,43	291,78	17.506,80	0,03 %
11.7			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		413.200,80	413.200,80	0,66 %
11.7.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1000	12,99	16,23	16.230,00	0,03 %
11.7.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1500	20,85	26,06	39.090,00	0,06 %
11.7.3	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	36,88	46,10	13.830,00	0,02 %
11.7.4	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	19,13	23,91	1.195,50	0,00 %
11.7.5	652	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa de pvc 4" x 4" com tampa	un	50	22,12	27,65	1.382,50	0,00 %



11.7.6	650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	50	73,55	91,93	4.596,50	0,01 %
11.7.7	666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	un	50	92,00	115,00	5.750,00	0,01 %
11.7.8	C0855	SEINFRA	CONDULETE DE PVC DE 1" TIPO C - E - LL - LR	UN	50	31,90	39,87	1.993,50	0,00 %
11.7.9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	30,10	37,62	11.286,00	0,02 %
11.7.10	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	45,40	56,75	17.025,00	0,03 %
11.7.11	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	60,69	75,86	7.586,00	0,01 %
11.7.12	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	51,26	64,07	19.221,00	0,03 %
11.7.13	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	72,47	90,58	9.058,00	0,01 %
11.7.14	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	66,55	83,18	8.318,00	0,01 %
11.7.15	774	ORSE	Interruptor "sistema X" 01 seção, c/placa, incluso caixa " sistema X", aparente	un	50	33,30	41,62	2.081,00	0,00 %



11.7.16	776	ORSE	Interruptor "sistema X" 02 seções, c/placa, incluso caixa "sistema X", aparente	un	50	28,24	35,30	1.765,00	0,00 %
11.7.17	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	31,39	39,23	11.769,00	0,02 %
11.7.18	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	800	47,90	59,87	47.896,00	0,08 %
11.7.19	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	300	36,03	45,03	13.509,00	0,02 %
11.7.20	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	800	57,24	71,55	57.240,00	0,09 %
11.7.21	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200	48,04	60,05	12.010,00	0,02 %
11.7.22	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150	49,55	61,93	9.289,50	0,01 %
11.7.23	792	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, embutida	un	500	146,27	182,83	91.415,00	0,15 %
11.7.24	711	ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	un	250	7,59	9,48	2.370,00	0,00 %
11.7.25	807	ORSE	Sirene de alcance - 500m, 100A/220v	un	10	583,55	729,43	7.294,30	0,01 %
12			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		2.048.956,92	2.048.956,92	3,27 %
12.1			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		1		907.710,25	907.710,25	1,45 %



12.1.1	2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	35	54,90	68,62	2.401,70	0,00 %
12.1.2	12491	ORSE	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada (ref.: CD.21F.17), linha quadra, P.210.17, DECA ou similar, inclusive assento	un	100	1.341,40	1.676,75	167.675,00	0,27 %
12.1.3	2001	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha carrara P60, DECA ou similar, incl.válvula de descarga HYDRA ou similar, assento DECA AP61 ou similar, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e tubo de ligação com acabamento cromado	un	35	2.186,44	2.733,05	95.656,75	0,15 %
12.1.4	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	35	928,30	1.160,37	40.612,95	0,06 %
12.1.5	2073	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha infantil 08254, CELITE ou similar, inclusive válvula de descarga HYDRA ou similar, assento sanitário infantil, conjuntode fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e tubo de ligação com acabamento cromado	un	30	1.005,38	1.256,72	37.701,60	0,06 %
12.1.6	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	823,95	1.029,93	51.496,50	0,08 %
12.1.7	12342	ORSE	Mictorio coletivo aco inox (aisi 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 30* cm (c x a x p)	m	20	717,71	897,13	17.942,60	0,03 %
12.1.8	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	998,50	1.248,12	37.443,60	0,06 %



12.1.9	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	799,70	999,62	29.988,60	0,05 %
12.1.10	2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	15	1.082,29	1.352,86	20.292,90	0,03 %
12.1.11	11150	ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m²	100	814,59	1.018,23	101.823,00	0,16 %
12.1.12	7227	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 60 x 50cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	un	15	2.956,14	3.695,17	55.427,55	0,09 %
12.1.13	4767	ORSE	Cuba de embutir, oval, CELITE 10116 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para lavatório e engate cromado e torneira	un	90	924,47	1.155,58	104.002,20	0,17 %
12.1.14	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80	73,66	92,07	7.365,60	0,01 %
12.1.15	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	50	75,24	94,05	4.702,50	0,01 %
12.1.16	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	86,82	108,52	5.426,00	0,01 %
12.1.17	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	11,40	14,25	712,50	0,00 %



12.1.18	2059	ORSE	Fornecimento e instalação de sifão cromado para lavatório	un	35	274,95	343,68	12.028,80	0,02 %
12.1.19	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	35	54,60	68,25	2.388,75	0,00 %
12.1.20	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	9,25	11,56	578,00	0,00 %
12.1.21	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	11,32	14,15	707,50	0,00 %
12.1.22	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	150,46	188,07	5.642,10	0,01 %
12.1.23	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	50	131,00	163,75	8.187,50	0,01 %
12.1.24	13941	ORSE	Papeleira plastica preto tipo dispenser para papel higienico rolao, ref. mod1 da Japi ou similar	un	75	109,80	137,25	10.293,75	0,02 %
12.1.25	7611	ORSE	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	un	50	84,10	105,12	5.256,00	0,01 %
12.1.26	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	70,48	88,10	4.405,00	0,01 %
12.1.27	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	70	154,16	192,70	13.489,00	0,02 %
12.1.28	8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	25	411,20	514,00	12.850,00	0,02 %



12.1.29	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	60	358,57	448,21	26.892,60	0,04 %
12.1.30	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	70	123,23	154,03	10.782,10	0,02 %
12.1.31	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	70	96,23	120,28	8.419,60	0,01 %
12.1.32	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	26,96	33,70	1.685,00	0,00 %
12.1.33	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	54,93	68,66	3.433,00	0,01 %
12.2			ÁGUA FRIA - TUBOS E CONEXÕES		1		223.933,00	223.933,00	0,36 %
12.2.1	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140	7,45	9,31	1.303,40	0,00 %
12.2.2	1222	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 1/2"	un	15	24,23	30,28	454,20	0,00 %
12.2.3	1223	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 3/4"	un	30	24,44	30,55	916,50	0,00 %
12.2.4	1226	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 1 1/2"	un	30	69,67	87,08	2.612,40	0,00 %
12.2.5	94713	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL	UN	5	225,74	282,17	1.410,85	0,00 %



			DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024						
12.2.6	1083	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 25mm	un	50	18,09	22,61	1.130,50	0,00 %
12.2.7	1089	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 75 x 50mm	un	10	38,39	47,98	479,80	0,00 %
12.2.8	1093	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	un	35	3,51	4,38	153,30	0,00 %
12.2.9	1094	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	100	3,65	4,56	456,00	0,00 %
12.2.10	1097	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	50	10,75	13,43	671,50	0,00 %
12.2.11	89361	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	10,77	13,46	471,10	0,00 %
12.2.12	89365	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	12,58	15,72	786,00	0,00 %
12.2.13	89504	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	19,27	24,08	842,80	0,00 %
12.2.14	89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	10,70	13,37	668,50	0,00 %
12.2.15	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	250	13,10	16,37	4.092,50	0,01 %
12.2.16	89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	22,92	28,65	4.297,50	0,01 %



12.2.17	89359	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	9,75	12,18	426,30	0,00 %
12.2.18	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	11,66	14,57	728,50	0,00 %
12.2.19	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	17,53	21,91	1.095,50	0,00 %
12.2.20	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	9,23	11,53	576,50	0,00 %
12.2.21	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1000	10,91	13,63	13.630,00	0,02 %
12.2.22	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	200	15,12	18,90	3.780,00	0,01 %
12.2.23	89513	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20	99,04	123,80	2.476,00	0,00 %
12.2.24	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	200	13,98	17,47	3.494,00	0,01 %
12.2.25	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	12,71	15,88	794,00	0,00 %



12.2.26	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	500	14,95	18,68	9.340,00	0,01 %
12.2.27	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100	23,50	29,37	2.937,00	0,00 %
12.2.28	89629	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	78,32	97,90	489,50	0,00 %
12.2.29	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150	21,58	26,97	4.045,50	0,01 %
12.2.30	1356	ORSE	Fornecimento e instalação de plug de pvc roscável d = 1/2" - Rev 01_10/2022	un	50	3,01	3,76	188,00	0,00 %
12.2.31	89371	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	6,77	8,46	423,00	0,00 %
12.2.32	89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100	7,96	9,95	995,00	0,00 %
12.2.33	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50	11,97	14,96	748,00	0,00 %
12.2.34	89372	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	16,29	20,36	712,60	0,00 %



12.2.35	89379	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	35	19,12	23,90	836,50	0,00 %
12.2.36	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	35,39	44,23	1.548,05	0,00 %
12.2.37	89594	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35	34,50	43,12	1.509,20	0,00 %
12.2.38	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	800	23,57	29,46	23.568,00	0,04 %
12.2.39	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2000	27,21	34,01	68.020,00	0,11 %
12.2.40	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1000	31,80	39,75	39.750,00	0,06 %
12.2.41	94653	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	300	56,20	70,25	21.075,00	0,03 %
12.3			ESGOTO - TUBOS E CONEXÕES		1		202.672,90	202.672,90	0,32 %
12.3.1	1564	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	100	56,70	70,87	7.087,00	0,01 %
12.3.2	1563	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	35	55,31	69,13	2.419,55	0,00 %
12.3.3	1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	100	48,39	60,48	6.048,00	0,01 %



12.3.4	1561	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 75mm	un	10	43,00	53,75	537,50	0,00 %
12.3.5	1560	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm Rev.01 - 10/2022	un	10	36,97	46,21	462,10	0,00 %
12.3.6	1559	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	100	24,68	30,85	3.085,00	0,00 %
12.3.7	1566	ORSE	Junção dupla em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	10	73,68	92,10	921,00	0,00 %
12.3.8	1565	ORSE	Junção dupla em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm Rev. 01 - 10/2022	un	10	42,00	52,50	525,00	0,00 %
12.3.9	1686	ORSE	Luva simples pvc rígido soldável para esgoto secundário d = 150mm	un	35	47,17	58,96	2.063,60	0,00 %
12.3.10	1575	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	150	25,40	31,75	4.762,50	0,01 %
12.3.11	1574	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	un	35	20,27	25,33	886,55	0,00 %
12.3.12	1573	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	200	11,80	14,75	2.950,00	0,00 %
12.3.13	1578	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	35	36,71	45,88	1.605,80	0,00 %
12.3.14	1577	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	un	35	25,77	32,21	1.127,35	0,00 %
12.3.15	1576	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	35	20,27	25,33	886,55	0,00 %
12.3.16	1581	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm Rev. 01 - 10/2022	un	35	14,74	18,42	644,70	0,00 %
12.3.17	1579	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm Rev. 01 - 10/2022	un	35	8,71	10,88	380,80	0,00 %
12.3.18	1580	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm Rev. 01 10/2022	un	35	17,48	21,85	764,75	0,00 %
12.3.19	1584	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	35	27,29	34,11	1.193,85	0,00 %



12.3.20	1583	ORSE	Redução excentrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	35	24,59	30,73	1.075,55	0,00 %
12.3.21	1665	ORSE	Tê 90° de inspeção em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	un	35	75,21	94,01	3.290,35	0,01 %
12.3.22	4762	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto, diâm = 150mm	un	35	144,09	180,11	6.303,85	0,01 %
12.3.23	1590	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	50	49,07	61,33	3.066,50	0,00 %
12.3.24	1587	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 75mm	un	35	41,04	51,30	1.795,50	0,00 %
12.3.25	1585	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	100	23,80	29,75	2.975,00	0,00 %
12.3.26	1537	ORSE	Curva 45° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	150	38,35	47,93	7.189,50	0,01 %
12.3.27	1544	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 75mm Rev.01 - 10/2022	un	35	65,08	81,35	2.847,25	0,00 %
12.3.28	1543	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm - Rev 01_10/2022	un	200	23,35	29,18	5.836,00	0,01 %
12.3.29	1548	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	50	74,59	93,23	4.661,50	0,01 %
12.3.30	1547	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 75mm	un	50	56,23	70,28	3.514,00	0,01 %
12.3.31	1546	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm	un	50	21,67	27,08	1.354,00	0,00 %
12.3.32	1542	ORSE	Joelho 90° c/visita, pvc soldável, série R, p/esgoto, diâm = 100 x 75mm Rev. 01 - 10/2022	un	35	105,03	131,28	4.594,80	0,01 %
12.3.33	1541	ORSE	Joelho 90° c/visita, pvc soldável, p/esgoto, diâm = 100 x 50mm	un	35	39,81	49,76	1.741,60	0,00 %
12.3.34	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	200	28,10	35,12	7.024,00	0,01 %



			OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022						
12.3.35	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	35	23,15	28,93	1.012,55	0,00 %
12.3.36	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	300	15,74	19,67	5.901,00	0,01 %
12.3.37	7594	ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	un	35	25,78	32,22	1.127,70	0,00 %
12.3.38	1594	ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	35	14,22	17,77	621,95	0,00 %
12.3.39	1612	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 100mm	un	35	19,02	23,77	831,95	0,00 %
12.3.40	1611	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 75mm	un	35	15,15	18,93	662,55	0,00 %
12.3.41	1610	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 50mm	un	35	9,70	12,12	424,20	0,00 %
12.3.42	1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	100	23,51	29,38	2.938,00	0,00 %
12.3.43	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1000	29,39	36,73	36.730,00	0,06 %



12.3.44	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1000	40,97	51,21	51.210,00	0,08 %
12.3.45	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80	55,92	69,90	5.592,00	0,01 %
12.4			ÁGUA FRIA - PONTOS DE SUPRIMENTO		1		123.623,50	123.623,50	0,20 %
12.4.1	881	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4")	un	80	307,19	383,98	30.718,40	0,05 %
12.4.2	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	80	197,86	247,32	19.785,60	0,03 %
12.4.3	1352	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	20	132,68	165,85	3.317,00	0,01 %
12.4.4	1204	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	un	150	28,83	36,03	5.404,50	0,01 %
12.4.5	1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	200	85,87	107,33	21.466,00	0,03 %
12.4.6	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	200	171,73	214,66	42.932,00	0,07 %
12.5			ESGOTO - PONTOS DE SUPRIMENTO		1		128.319,00	128.319,00	0,20 %
12.5.1	14057	ORSE	Caixa de passagem polar para ar condicionado Split	un	100	58,42	73,02	7.302,00	0,01 %
12.5.2	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	100	120,29	150,36	15.036,00	0,02 %
12.5.3	8342	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	30	166,28	207,85	6.235,50	0,01 %
12.5.4	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	100	109,99	137,48	13.748,00	0,02 %



12.5.5	1680	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	250	39,04	48,80	12.200,00	0,02 %
12.5.6	1681	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	250	93,06	116,32	29.080,00	0,05 %
12.5.7	1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	250	143,10	178,87	44.717,50	0,07 %
12.6			RESERVATÓRIOS		1		212.409,63	212.409,63	0,34 %
12.6.1	10308	ORSE	Limpeza de reservatório	m³	100	12,50	15,62	1.562,00	0,00 %
12.6.2	10307	ORSE	Conjunto moto-bomba Schneider BCS-C5, motor 1/2 cv, trifásico, bomba centrífuga submersa, recalque 2" (ou similar)	Un	4	5.755,58	7.194,47	28.777,88	0,05 %
12.6.3	102116S	Próprio	Bomba centrífuga, trifásica, 1,5 cv ou 1,48 hp, hm 10 a 24 m, q 6,1 a 21,9 m³/h - fornecimento e instalação. af_11/2025_ps	un	4	0,00	0,00	0,00	0,00 %
12.6.4	13755	ORSE	Motobomba submersa, marca schneider ou similar, modelo C1-20, motor 1/2cv, monofásico 230V, 5 estágios, recalque 1 1/4", hm = 8 à 45m, q = 1,5 à 6,3 m³/h	Un	4	1.782,31	2.227,88	8.911,52	0,01 %
12.6.5	8614	ORSE	Bóia automática p/caixa d'agua - 15 amperes	un	5	86,48	108,10	540,50	0,00 %
12.6.6	12829	ORSE	Reservatório metálico em chapa de aço carbono ASTM A-36/tipo Tubular (diam. 1,47m h= 7,60m), Cap.12.000L c/ pint. int. proteção epóxi poliamida 150 a 180micras e ext. esmalt. sinté. anti-corros. alta quali.130 a 180 micras- Fornecimento e instalado	un	2	20.845,72	26.057,15	52.114,30	0,08 %
12.6.7	102620	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	7.692,87	9.616,08	19.232,16	0,03 %
12.6.8	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10	3.342,96	4.178,70	41.787,00	0,07 %



12.6.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10	1.959,47	2.449,33	24.493,30	0,04 %
12.6.10	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10	1.141,00	1.426,25	14.262,50	0,02 %
12.6.11	102613	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	15	614,22	767,77	11.516,55	0,02 %
12.6.12	102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10	441,41	551,76	5.517,60	0,01 %
12.6.13	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	24	82,05	102,56	2.461,44	0,00 %
12.6.14	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	24	41,10	51,37	1.232,88	0,00 %
12.7			FOSSAS SÉPTICAS, FILTROS E SUMIDOUROS		1		142.045,36	142.045,36	0,23 %
12.7.1	1716	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	100	50,00	62,50	6.250,00	0,01 %
12.7.2	13038	ORSE	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 1,40 x 2,80 x 1,10 m	un	2	8.116,99	10.146,23	20.292,46	0,03 %
12.7.3	98055	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	6.996,83	8.746,03	17.492,06	0,03 %
12.7.4	98055	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	6.996,83	8.746,03	17.492,06	0,03 %



12.7.5	98101	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRIBUINTES). . AF_12/2020	UN	2	9.641,09	12.051,36	24.102,72	0,04 %
12.7.6	98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	8.358,83	10.448,53	20.897,06	0,03 %
12.7.7	98061	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 7817,3 L (PARA 75 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	8.273,95	10.342,43	20.684,86	0,03 %
12.7.8	98060	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	5.933,66	7.417,07	14.834,14	0,02 %
12.8			CAIXAS DE INSPEÇÃO		1		108.243,28	108.243,28	0,17 %
12.8.1	12636	ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	100	27,31	34,13	3.413,00	0,01 %
12.8.2	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	50	349,31	436,63	21.831,50	0,03 %
12.8.3	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	64	49,87	62,33	3.989,12	0,01 %
12.8.4	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	32	100,26	125,32	4.010,24	0,01 %



12.8.5	1695	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº25, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	64	56,56	70,70	4.524,80	0,01 %
12.8.6	1698	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 185 x 75mm, ref. nº41, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	un	16	128,06	160,07	2.561,12	0,00 %
12.8.7	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80	19,05	23,81	1.904,80	0,00 %
12.8.8	1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	150	46,33	57,91	8.686,50	0,01 %
12.8.9	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	65	705,51	881,88	57.322,20	0,09 %
13			PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO		1		1.917.129,25	1.917.129,25	3,06 %
13.1	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	1000	229,74	287,17	287.170,00	0,46 %
13.2	10234	ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	10000	36,12	45,15	451.500,00	0,72 %
13.3	C4849	SEINFRA	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MINIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	m²	1500	169,73	212,16	318.240,00	0,51 %
13.4	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	150	62,24	77,80	11.670,00	0,02 %
13.5	S09880	Próprio	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	30	0,00	0,00	0,00	0,00 %
13.6	98532	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF_03/2024	UN	100	33,82	42,27	4.227,00	0,01 %



13.7	98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	100	129,15	161,43	16.143,00	0,03 %
13.8	98534	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	100	356,84	446,05	44.605,00	0,07 %
13.9	98535	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	100	751,58	939,47	93.947,00	0,15 %
13.10	2411	ORSE	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	75	1.100,00	1.375,00	103.125,00	0,16 %
13.11	103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	75	1.363,56	1.704,45	127.833,75	0,20 %
13.12	2440	ORSE	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	un	10	3.990,00	4.987,50	49.875,00	0,08 %
13.13	9160	ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel $\varnothing=1,70m$), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	10	3.903,48	4.879,35	48.793,50	0,08 %
13.14	13091	ORSE	Brinquedo - Forte Apache, modelo M218, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	un	12	24.000,00	30.000,00	360.000,00	0,57 %
14			SERVIÇOS FINAIS		1		340.844,25	340.844,25	0,54 %
14.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	30000	2,69	3,36	100.800,00	0,16 %
14.2	2435	ORSE	Letras em aço inox 25 x 25 cm	un	240	156,78	195,97	47.032,80	0,08 %
14.3	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	30	2.152,92	2.691,15	80.734,50	0,13 %




14.4	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	10	4.237,34	5.296,67	52.966,70	0,08 %
14.5	200708	IOPES	Conjunto de poste de voleibol de tubo de ferro galvanizado 3"e parte móvel de 21/2", inclusive carretilha, furo com tubo de ferro galvanizado de 31/2"e tampão de furo	und	5	1.831,92	2.289,90	11.449,50	0,02 %
14.6	C1347	SEINFRA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	5	5.137,46	6.421,82	32.109,10	0,05 %
14.7	C0864	SEINFRA	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	3	4.200,44	5.250,55	15.751,65	0,03 %
Total sem BDI							R\$	50.148.141,79	
Total do BDI							R\$	12.532.610,42	
Total Geral							R\$	62.680.752,21	



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

ANEXO II – CURVA ABC

		Obra REGISTRO DE PREÇOS DE REFORMA DE PREDIOS PUBLICOS 2026	Bancos SINAPI - 02/2026 - Bahia ORSE - 02/2026 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará	B.D.I. 25,0%		Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
Curva ABC de Serviços									
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	30.000,0	93,00	2.790.000,00	4,45	4,45
12352	ORSE	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	Pisos com Pedras	m²	52.000,0	49,76	2.587.520,00	4,13	8,58
C2466	SEINFRA	TINTA ACRÍLICA 2 DEMÃOS C/ ROLO DE LÃ	0	m²	35.000,0	56,52	1.978.200,00	3,16	11,74
11457	ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	Pavimentação em Paralelepípedo ou com Peças Pré-moldadas de Concreto	m²	15.000,0	131,12	1.966.800,00	3,14	14,87



87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	25.000,0	72,73	1.818.250,00	2,90	17,77
12719	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, simples, ondulada, não pintada, OND17 - 0,43mm, Kingspan-Isoeste ou similar	Estrutura Metálica	m²	12.000,0	143,98	1.727.760,00	2,76	20,53
96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	6.000,0	243,31	1.459.860,00	2,33	22,86
102364	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	Cercas, Protetores e Alambrados	m²	5.000,0	246,50	1.232.500,00	1,97	24,83
100693	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	350,0	3.305,90	1.157.065,00	1,85	26,67



4340	ORSE	Colunas para sustentação de cobertura em chapa metálica de aço carbono ASTM-A36, e=3/16", inclusive 01 demão de primer anti-corrosivo	Estrutura Metálica	kg	16.364,0	69,81	1.142.370,84	1,82	28,49
10976	ORSE	Grade de ferro com quadro em barra chata 1 1/4" x 1/8", barra quadrada de 1" na vertical, barra chata horizontal de 1 1/4" x 1/8"	Esquadrias de Ferro	m²	1.600,0	701,35	1.122.160,00	1,79	30,28
C5219	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	0	KG	40.000,0	25,22	1.008.800,00	1,61	31,89
C2234	SEINFRA	REVESTIMENTOS DE PISOS C/GRANILITE	0	m²	5.000,0	188,07	940.350,00	1,50	33,39
103347	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	7.000,0	134,08	938.560,00	1,50	34,89
92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	7.000,0	125,92	881.440,00	1,41	36,30
88429	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	15.000,0	54,60	819.000,00	1,31	37,60



12733	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, dupla, trapezoidal, com preenchimento PIR 30mm, pré-pintada, TP40 - 2 x 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	Estrutura Metálica	m²	1.500,0	531,78	797.670,00	1,27	38,88
11460	ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, colorido, 10x20cm, e=6cm, 46un/m², NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	Pavimentação em Paralelepípedo ou com Peças Pré-moldadas de Concreto	m²	5.000,0	153,51	767.550,00	1,22	40,10
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	8.000,0	95,75	766.000,00	1,22	41,32
88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	20.000,0	36,85	737.000,00	1,18	42,50
13318	ORSE	Divisória em granito São Gabriel polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens	Divisórias	m²	700,0	1.021,40	714.980,00	1,14	43,64
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	8.000,0	86,38	691.040,00	1,10	44,74
94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	5.000,0	135,98	679.900,00	1,08	45,83



98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	Pisos	m²	1.500,0	441,83	662.745,00	1,06	46,88
88477	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	15.000,0	44,10	661.500,00	1,06	47,94
102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	7.000,0	91,31	639.170,00	1,02	48,96
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m³	500,0	1.233,21	616.605,00	0,98	49,94
89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	Alvenaria Estrutural - Blocos de Concreto	m²	3.000,0	197,60	592.800,00	0,95	50,89
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	10.000,0	58,11	581.100,00	0,93	51,82
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3.072,0	182,33	560.117,76	0,89	52,71
96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	5.000,0	109,85	549.250,00	0,88	53,59
94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	7.000,0	71,70	501.900,00	0,80	54,39



8584	ORSE	Passarela em chapa xadrez 1/4", inclusive guarda-corpo com tubo de aço galv. de 1 1/2" - Rev. 01	Esquadrias de Ferro	m²	170,29	2.927,95	498.600,60	0,80	55,18
11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	750,0	638,08	478.560,00	0,76	55,95
90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7.680,0	59,00	453.120,00	0,72	56,67
10234	ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	Paisagismo	m²	10.000,0	45,15	451.500,00	0,72	57,39
103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	300,0	1.386,72	416.016,00	0,66	58,05
90767	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7.680,0	49,83	382.694,40	0,61	58,66
12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	Estrutura Metálica	m²	1.500,0	254,80	382.200,00	0,61	59,27
4254	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	Estruturas Pre-Moldadas de Concreto	m²	2.000,0	188,22	376.440,00	0,60	59,87
88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	15.000,0	24,78	371.700,00	0,59	60,47
13091	ORSE	Brinquedo - Forte Apache, modelo M218, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	Urbanização de Parques e Praças	un	12,0	30.000,00	360.000,00	0,57	61,04



91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	10.000,0	35,96	359.600,00	0,57	61,61
98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	3.000,0	118,82	356.460,00	0,57	62,18
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	10.000,0	34,77	347.700,00	0,55	62,74
100331	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	10.000,0	34,67	346.700,00	0,55	63,29
C1943	SEINFRA	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	0	m²	4.000,0	83,68	334.720,00	0,53	63,82
87704	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1.500,0	220,13	330.195,00	0,53	64,35
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	50.000,0	6,45	322.500,00	0,51	64,87
100952	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	84.108,0	3,83	322.133,64	0,51	65,38
C4849	SEINFRA	GRAMA SINTÉTICA ESPORTIVA PARA FUTEBOL EM POLIETILENO, COM ALTURA MÍNIMA DE 50MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	0	m²	1.500,0	212,16	318.240,00	0,51	65,89



12207	ORSE	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 100x 40 x 3 mm (duplo), barras chata verticais de 2" x 3/16" e barras chata de 2" x 3/16" (dupla) horizontais	Esquadrias de Ferro	m²	400,0	772,75	309.100,00	0,49	66,38
13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	Vidros Temperados	m²	350,0	869,22	304.227,00	0,49	66,87
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	50.000,0	6,05	302.500,00	0,48	67,35
235	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso.Rev 02	Telhamento	m²	5.000,0	59,71	298.550,00	0,48	67,83
103343	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	2.000,0	149,12	298.240,00	0,48	68,30
10838	ORSE	Guarda-corpo tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 10cm (1") e barras horizontais (quadro) de 2"	Esquadrias de Ferro	m	850,0	338,00	287.300,00	0,46	68,76
2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	Paisagismo	m³	1.000,0	287,17	287.170,00	0,46	69,22
18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	Demolições / Remoções	m²	15.000,0	19,11	286.650,00	0,46	69,67
93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	3.000,0	93,30	279.900,00	0,45	70,12
8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	Latex PVA	m²	10.000,0	27,41	274.100,00	0,44	70,56



102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	7.000,0	39,07	273.490,00	0,44	71,00
96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	250,0	1.093,71	273.427,50	0,44	71,43
92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	3.520,0	75,78	266.745,60	0,43	71,86
C0328	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	0	m³	2.000,0	133,17	266.340,00	0,42	72,28
100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	3.510,0	72,96	256.089,60	0,41	72,69
102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	m²	500,0	511,10	255.550,00	0,41	73,10
C5217	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	0	KG	10.000,0	25,47	254.700,00	0,41	73,50



100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7.680,0	32,81	251.980,80	0,40	73,91
13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	Demolições / Remoções	m³	700,0	356,91	249.837,00	0,40	74,31
98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	Pisos	m²	3.600,0	69,38	249.768,00	0,40	74,70
87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1.500,0	166,13	249.195,00	0,40	75,10
91932	SINAPI	CABO DE COBRÉ FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	10.000,0	24,88	248.800,00	0,40	75,50
100395	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	8.000,0	30,88	247.040,00	0,39	75,89
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1.800,0	127,61	229.698,00	0,37	76,26
3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	Conversão InfoWOrca	m²	25.000,0	9,10	227.500,00	0,36	76,62
7383	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocabos metálica perfurada 500 x 75 x 3000 mm	Conversão InfoWOrca	m	1.000,0	217,86	217.860,00	0,35	76,97



92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	2.500,0	82,55	206.375,00	0,33	77,30
2620	ORSE	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	Meios-Fios e Guias	m	3.600,0	55,50	199.800,00	0,32	77,62
92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	15.000,0	12,90	193.500,00	0,31	77,93
94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1.800,0	106,27	191.286,00	0,31	78,23
102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	5.000,0	36,33	181.650,00	0,29	78,52
13135	ORSE	Portão em chapa de ferro n.º 18(1,25mm), de correr, quadro em tubo de ferro galvanizado/inter horizontal de 2", inclusive trancas/ferrolho - Rev 01	Esquadrias de Ferro	m²	150,0	1.190,45	178.567,50	0,28	78,81
11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	Vidros Laminados	m²	80,0	2.186,35	174.908,00	0,28	79,08
13671	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Luminárias Internas	un	1.500,0	115,43	173.145,00	0,28	79,36



12903	ORSE	Poste decorativo 1 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 3m/4m, inclusive lâmpada de led 50w	Postes Tubulares de Ferro Galvanizado	un	50,0	3.375,52	168.776,00	0,27	79,63
13398	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor 8mm, inclusive perfis e ferragens	Vidros Temperados	m²	300,0	562,50	168.750,00	0,27	79,90
C1353	SEINFRA	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	0	m²	500,0	336,41	168.205,00	0,27	80,17
92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	5.000,0	33,56	167.800,00	0,27	80,44
12491	ORSE	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada (ref.: CD.21F.17), linha quadra, P.210.17, DECA ou similar, inclusive assento	Louças e Metais Sanitários	un	100,0	1.676,75	167.675,00	0,27	80,70
94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1.000,0	166,28	166.280,00	0,27	80,97
94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	6.000,0	27,67	166.020,00	0,26	81,23
C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	0	m²	250,0	663,87	165.967,50	0,26	81,50
1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	Peitoris e Tampos de Balcões	m	1.000,0	163,23	163.230,00	0,26	81,76



7604	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	Azulejos e Cerâmicas	m²	1.500,0	107,95	161.925,00	0,26	82,02
12334	ORSE	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	Esquadrias de Alumínio	m²	300,0	533,61	160.083,00	0,26	82,27
102168	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	m²	250,0	632,98	158.245,00	0,25	82,52
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	2.500,0	62,87	157.175,00	0,25	82,78
96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	150,0	1.045,70	156.855,00	0,25	83,03
91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	15.000,0	9,96	149.400,00	0,24	83,26
92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	10.000,0	14,73	147.300,00	0,24	83,50
89876	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	350,0	415,20	145.320,00	0,23	83,73



		SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_12/2014							
92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	8.000,0	17,82	142.560,00	0,23	83,96
91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	10.000,0	13,91	139.100,00	0,22	84,18
C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	0	m²	300,0	455,43	136.629,00	0,22	84,40
2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	Tratamentos de Superfícies	m²	30.000,0	4,47	134.100,00	0,21	84,61
98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	Pisos	M	1.500,0	89,23	133.845,00	0,21	84,83
103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	Mobiliário Urbano	UN	75,0	1.704,45	127.833,75	0,20	85,03
335	ORSE	Poste em aço galvanizado, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=6.00m, d=126mm (base) e d=60mm (topo)ref.1006/B, incl.base concreto	Entrada em Baixa Tensão	un	50,0	2.486,72	124.336,00	0,20	85,23
96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	Forros	M	7.000,0	17,46	122.220,00	0,19	85,42



17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições / Remoções	m²	10.000,0	12,12	121.200,00	0,19	85,62
228	ORSE	Revisão de estrutura metálica exclusive chumbamento (alambrado, guarda-corpo), exclusive tela	Estrutura Metálica	m²	1.500,0	77,26	115.890,00	0,18	85,80
92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	2.000,0	56,91	113.820,00	0,18	85,98
12835	ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	Madeiramento	m²	5.000,0	21,81	109.050,00	0,17	86,16
4767	ORSE	Cuba de embutir, oval, CELITE 10116 ou similar, inclusive sifão cromado, válvula cromada para lavatório e engate cromado e torneira	Louças e Metais Sanitários	un	90,0	1.155,58	104.002,20	0,17	86,32
2411	ORSE	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	Urbanização de Parques e Praças	un	75,0	1.375,00	103.125,00	0,16	86,49
96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	M	1.000,0	101,98	101.980,00	0,16	86,65
11150	ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	Conversão InfoWOrc	m²	100,0	1.018,23	101.823,00	0,16	86,81
56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	5,0	20.276,30	101.381,50	0,16	86,97
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	30.000,0	3,36	100.800,00	0,16	87,13
7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	Demolições / Remoções	m²	10.000,0	9,67	96.700,00	0,15	87,29



62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	6,0	15.993,08	95.958,48	0,15	87,44
2001	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha carrara P60, DECA ou similar, incl.válvulade descarga HYDRA ou similar, assento DECA AP61 ou similar, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e tubo de ligação com acabamento cromado	Louças e Metais Sanitários	un	35,0	2.733,05	95.656,75	0,15	87,59
98535	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	100,0	939,47	93.947,00	0,15	87,74
98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1.500,0	62,32	93.480,00	0,15	87,89
792	ORSE	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 30 a, embutida	Tomadas para Ar Condicionado	un	500,0	182,83	91.415,00	0,15	88,04
99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	Locação de Obras	M	1.000,0	89,15	89.150,00	0,14	88,18
91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	20.000,0	4,45	89.000,00	0,14	88,32
14070	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm², 450/750v - fornecimento e instalação	Subestação Transformadora em Poste	m	5.000,0	17,65	88.250,00	0,14	88,46
3922	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12bwg, com revestimento em pvc, malha 3"	Alambrados e Gradis	m²	1.000,0	85,50	85.500,00	0,14	88,60



102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	15.000,0	5,52	82.800,00	0,13	88,73
92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	1.000,0	82,61	82.610,00	0,13	88,86
92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	2.000,0	41,18	82.360,00	0,13	89,00
13395	ORSE	Luminaria em LED p/ iluminação pública LED SMD AUTOVOLT 150 W, 5.000 K, IP-66, IRC 70, FP>0,95, 160lm/w,24.0000 lm e 54.000h, com base para Relé 7 PINOS, Dimerizável, modelo GL421 G-Light ou similar	Luminárias Externas	un	50,0	1.644,28	82.214,00	0,13	89,13
100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	Aterros, Bases, Sub bases e Imprimações	m²	20.000,0	4,05	81.000,00	0,13	89,26
5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	Serviços Iniciais de Obras Civas	un	30,0	2.691,15	80.734,50	0,13	89,39
96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	M	600,0	132,13	79.278,00	0,13	89,51
10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm,ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	Armaduras Convencionais	m²	2.500,0	28,93	72.325,00	0,12	89,63



278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	15.000,0	4,80	72.000,00	0,11	89,74
5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	350,0	205,52	71.932,00	0,11	89,86
690	ORSE	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Lógica	un	250,0	287,11	71.777,50	0,11	89,97
94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	350,0	204,18	71.463,00	0,11	90,09
1973	ORSE	Isolamento térmico c/ mantas lã vidro, e = 25 mm, fixadas c/ asfalto oxidado	Isolamento Térmico	m²	1.500,0	47,61	71.415,00	0,11	90,20
630	ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	Revisões e Reposições	pt	300,0	234,53	70.359,00	0,11	90,31
98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	Supressão Vegetal	m²	10.000,0	6,87	68.700,00	0,11	90,42
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	5.000,0	13,68	68.400,00	0,11	90,53
89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	2.000,0	34,01	68.020,00	0,11	90,64
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA	Sinalização Vertical Viária	m²	120,0	561,90	67.428,00	0,11	90,75



		GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS							
13358	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato alveolar, branca, 6mm com emendas e acabamento em policarbonato, aplicado em toldo/cobertura/fechamento/etc	Forros	m²	350,0	191,73	67.105,50	0,11	90,85
104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	3.000,0	21,86	65.580,00	0,10	90,96
97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	75,0	864,30	64.822,50	0,10	91,06
105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	700,0	90,38	63.266,00	0,10	91,16
2266	ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	Soleiras e Rodapés	m	500,0	124,55	62.275,00	0,10	91,26
C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	0	m²	500,0	121,27	60.635,00	0,10	91,36
4652	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com 01 demão de primer à basede epóxi - REZINC WBS - RENNER ou similar - R1	Pintura em Estrutura Metálica	m²	2.000,0	29,53	59.060,00	0,09	91,45
639	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	150,0	390,86	58.629,00	0,09	91,55



105558	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	Aterros, Bases, Sub bases e Imprimações	m³	3.000,0	19,46	58.380,00	0,09	91,64
11945	ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	Esquadrias de Alumínio	m²	100,0	581,83	58.183,00	0,09	91,73
C4098	SEINFRA	BLOCO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (ISOPOR) EM CAIXÃO PERDIDO	0	m³	100,0	575,78	57.578,00	0,09	91,82
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	65,0	881,88	57.322,20	0,09	91,92
92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	800,0	71,55	57.240,00	0,09	92,01
3395	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	Conversão InfoWOrca	un	150,0	374,47	56.170,50	0,09	92,10
7227	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 60 x 50cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	Louças e Metais Sanitários	un	15,0	3.695,17	55.427,55	0,09	92,19
95879	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	29.000,0	1,88	54.520,00	0,09	92,27



97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	10.000,0	5,41	54.100,00	0,09	92,36
92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	5.000,0	10,75	53.750,00	0,09	92,44
5034	ORSE	Telhamento com telha em aço galvalume, simples, autoportante, curva, IMAP-850, e = 1,55mm ou similar - Rev. 01	Telhamento	m²	97,62	545,28	53.230,23	0,08	92,53
10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	Urbanização de Parques e Praças	par	10,0	5.296,67	52.966,70	0,08	92,61
1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	Esquadrias de Madeira	m²	400,0	131,80	52.720,00	0,08	92,70
644	ORSE	Ponto de interruptor 01 seção com tomada conjugada (1S + 1T) aparente, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	150,0	347,76	52.164,00	0,08	92,78
12829	ORSE	Reservatório metálico em chapa de aço carbono ASTM A-36/tipo Tubular (diam. 1,47m h= 7,60m), Cap.12.000L c/ pint. int. proteção epóxi poliamida 150 a 180micras e ext. esmalt. sinté. anti-corros. alta quali.130 a 180 micras-Fornecimento e instalado	Diversos	un	2,0	26.057,15	52.114,30	0,08	92,86
99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	500,0	103,53	51.765,00	0,08	92,95
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	600,0	86,00	51.600,00	0,08	93,03



1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	Esquadrias de Ferro	m²	300,0	171,76	51.528,00	0,08	93,11
100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	1.029,93	51.496,50	0,08	93,19
89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1.000,0	51,21	51.210,00	0,08	93,27
13284	ORSE	Lâmpada led 100w, luz branca 6500k, TLN190 - E40, 120° de ângulo de abertura, marca Glight ou similar	Material	un	200,0	250,00	50.000,00	0,08	93,35
2440	ORSE	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	Urbanização de Parques e Praças	un	10,0	4.987,50	49.875,00	0,08	93,43
C4806	SEINFRA	LUMINÁRIA PENDENTE EM LED, CORPO EM ALUMÍNIO, POTÊNCIA MÍNIMA 200W E MÁXIMA 210W	0	UN	50,0	982,37	49.118,50	0,08	93,51
9160	ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel Ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	Urbanização de Parques e Praças	un	10,0	4.879,35	48.793,50	0,08	93,59
647	ORSE	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	150,0	324,40	48.660,00	0,08	93,67
92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	800,0	59,87	47.896,00	0,08	93,74
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL,	Demolições e Remoções	m²	15.000,0	3,16	47.400,00	0,08	93,82



		DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023							
2435	ORSE	Letras em aço inox 25 x 25 cm	Urbanização de Parques e Praças	un	240,0	195,97	47.032,80	0,08	93,90
104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	3.000,0	15,46	46.380,00	0,07	93,97
13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Luminárias Internas	un	400,0	115,43	46.172,00	0,07	94,04
3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvce aterramento	Conversão InfoWOrcas	pt	150,0	301,45	45.217,50	0,07	94,12
C1622	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	0	UN	10,0	4.500,02	45.000,20	0,07	94,19
1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	250,0	178,87	44.717,50	0,07	94,26
98534	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	100,0	446,05	44.605,00	0,07	94,33
92992	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	300,0	147,83	44.349,00	0,07	94,40
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	2.500,0	17,62	44.050,00	0,07	94,47
4113	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 (Seção até 5 x 5 cm)	Tratamentos de Superfícies	m	2.000,0	21,52	43.040,00	0,07	94,54



1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	200,0	214,66	42.932,00	0,07	94,61
91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	80,0	526,30	42.104,00	0,07	94,67
102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	10,0	4.178,70	41.787,00	0,07	94,74
100975	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	4.000,0	10,28	41.120,00	0,07	94,81
95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	35,0	1.160,37	40.612,95	0,06	94,87
104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1.250,0	31,91	39.887,50	0,06	94,94
103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1.000,0	39,75	39.750,00	0,06	95,00



101505	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	Instalações Elétricas - Rede de Distribuição	UN	15,0	2.617,37	39.260,55	0,06	95,06
91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1.500,0	26,06	39.090,00	0,06	95,12
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	UN	7,0	5.536,38	38.754,66	0,06	95,19
2073	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha infantil 08254, CELITE ou similar, inclusive válvula de descarga HYDRA ou similar, assento sanitário infantil, conjuntode fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e tubo de ligação com acabamento cromado	Louças e Metais Sanitários	un	30,0	1.256,72	37.701,60	0,06	95,25
94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1.000,0	37,57	37.570,00	0,06	95,31
86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	30,0	1.248,12	37.443,60	0,06	95,37



12816	ORSE	Placa cimentícia e =10mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	Revestimentos em Laminados	m²	300,0	124,26	37.278,00	0,06	95,42
102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1.200,0	30,92	37.104,00	0,06	95,48
89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	1.000,0	36,73	36.730,00	0,06	95,54
104802	SINAPI	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	2.500,0	14,55	36.375,00	0,06	95,60
101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	30,0	1.211,88	36.356,40	0,06	95,66
102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	m²	50,0	726,36	36.318,00	0,06	95,72
625	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	Revisões e Reposições	pt	300,0	120,51	36.153,00	0,06	95,77
98055	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME	Fossas e Sumidouros	UN	4,0	8.746,03	34.984,12	0,06	95,83



		ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020							
100697	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	250,0	139,45	34.862,50	0,06	95,89
91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2.000,0	17,20	34.400,00	0,05	95,94
89272	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHP DIURNO. AF_11/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	112,0	306,06	34.278,72	0,05	96,00
105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	500,0	68,26	34.130,00	0,05	96,05
92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	16,95	33.900,00	0,05	96,10
103337	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	300,0	112,62	33.786,00	0,05	96,16



97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	880,0	37,62	33.105,60	0,05	96,21
92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	16,17	32.340,00	0,05	96,26
C1347	SEINFRA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	0	CJ	5,0	6.421,82	32.109,10	0,05	96,31
3963	ORSE	Preparo de superfície com lixamento sobre madeira	Tratamentos de Superfícies	m²	3.000,0	10,28	30.840,00	0,05	96,36
881	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4")	Tubos e Conexões de Ferro Galvanizado	un	80,0	383,98	30.718,40	0,05	96,41
92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	15,35	30.700,00	0,05	96,46
86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	30,0	999,62	29.988,60	0,05	96,51



1681	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	250,0	116,32	29.080,00	0,05	96,55
10307	ORSE	Conjunto moto-bomba Schneider BCS-C5, motor 1/2 cv, trifásico, bomba centrífuga submersa, recalque 2" (ou similar)	Diversos	Un	4,0	7.194,47	28.777,88	0,05	96,60
101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m²	100,0	281,31	28.131,00	0,04	96,65
100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	60,0	448,21	26.892,60	0,04	96,69
8358	ORSE	Canaleta plástica 50x35mm, recorte aberto, Píal ou similar	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	m	350,0	76,42	26.747,00	0,04	96,73
11145	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco de concreto estrutural - com revestimento	Demolições / Remoções	m³	300,0	85,37	25.611,00	0,04	96,77
11413	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 1,5 mm², 450/750v - fornecimento e instalação	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	M	2.000,0	12,52	25.040,00	0,04	96,81
102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	10,0	2.449,33	24.493,30	0,04	96,85
91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1.000,0	24,48	24.480,00	0,04	96,89
92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	12,23	24.460,00	0,04	96,93



		DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022							
98101	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRIBUINTES). . AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	2,0	12.051,36	24.102,72	0,04	96,97
629	ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	Revisões e Reposições	pt	300,0	78,76	23.628,00	0,04	97,01
89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	800,0	29,46	23.568,00	0,04	97,04
92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	11,55	23.100,00	0,04	97,08
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	30,0	757,45	22.723,50	0,04	97,12
98555	SINAPI	IMPÉRMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	500,0	44,56	22.280,00	0,04	97,15
98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	50,0	436,63	21.831,50	0,03	97,19



101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	30,0	726,31	21.789,30	0,03	97,22
1783	ORSE	Conjunto de ferragens p/ porta interna com fechadura de embutir c/maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1801/19 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp. = 2,40mm (Líder ou similar)	Esquadrias de Madeira	cj	50,0	432,30	21.615,00	0,03	97,26
1201	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	200,0	107,33	21.466,00	0,03	97,29
98528	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	50,0	422,47	21.123,50	0,03	97,32
94653	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservaço e Bombas de Recalque	M	300,0	70,25	21.075,00	0,03	97,36
104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	3.000,0	7,02	21.060,00	0,03	97,39
98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	2,0	10.448,53	20.897,06	0,03	97,42
88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	1.500,0	13,93	20.895,00	0,03	97,46



2304	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	Esmalte Sintético / Óleo	m²	2.000,0	10,41	20.820,00	0,03	97,49
98061	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 7817,3 L (PARA 75 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	2,0	10.342,43	20.684,86	0,03	97,52
92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	10,28	20.560,00	0,03	97,56
104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1.562,0	13,05	20.384,10	0,03	97,59
2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	Louças e Metais Sanitários	un	15,0	1.352,86	20.292,90	0,03	97,62
13038	ORSE	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 1,40 x 2,80 x 1,10 m	Fossas Sépticas	un	2,0	10.146,23	20.292,46	0,03	97,65
92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2.000,0	10,13	20.260,00	0,03	97,69
632	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	Revisões e Reposições	pt	150,0	135,06	20.259,00	0,03	97,72
13273	ORSE	Restauro - faceamento de pintura artística	Diversos	m²	49,22	403,03	19.837,13	0,03	97,75
1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	80,0	247,32	19.785,60	0,03	97,78



104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	24.000,0	0,82	19.680,00	0,03	97,81
102620	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	2,0	9.616,08	19.232,16	0,03	97,84
92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	64,07	19.221,00	0,03	97,87
11402	ORSE	Canaleta plástica 30 x 30mm, cinza, Hellerman ou similar	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	m	325,0	58,48	19.006,00	0,03	97,90
1860	ORSE	Remoção e reassentamento de esquadria de ferro	Demolições / Remoções	m²	250,0	74,76	18.690,00	0,03	97,93
9689	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 175 A com caixa moldada 10 kA	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	15,0	1.220,10	18.301,50	0,03	97,96
13718	ORSE	Revisão de esquadria de vidro temperado	Vidros Temperados	m²	150,0	120,98	18.147,00	0,03	97,99
12342	ORSE	Mictório coletivo aco inox (aisi 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 30* cm (c xa x p)	Louças e Metais Sanitários	m	20,0	897,13	17.942,60	0,03	98,02
42	ORSE	Apicoamento total de reboco com ponteiros/talhadeiras	Demolições / Remoções	m²	5.000,0	3,56	17.800,00	0,03	98,05
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	60,0	291,78	17.506,80	0,03	98,08



91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	56,75	17.025,00	0,03	98,10
4521	ORSE	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	Tratamentos de Superfícies	m²	300,0	56,46	16.938,00	0,03	98,13
101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	32,0	521,62	16.691,84	0,03	98,16
101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	30,0	541,72	16.251,60	0,03	98,18
91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1.000,0	16,23	16.230,00	0,03	98,21
98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	100,0	161,43	16.143,00	0,03	98,24
96979	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 95 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	M	100,0	160,90	16.090,00	0,03	98,26
98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	50,0	320,55	16.027,50	0,03	98,29



C0864	SEINFRA	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	0	UN	3,0	5.250,55	15.751,65	0,03	98,31
90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1.250,0	12,07	15.087,50	0,02	98,34
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	150,36	15.036,00	0,02	98,36
98060	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	Fossas e Sumidouros	UN	2,0	7.417,07	14.834,14	0,02	98,38
99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	20,0	734,06	14.681,20	0,02	98,41
102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	10,0	1.426,25	14.262,50	0,02	98,43
91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	500,0	28,12	14.060,00	0,02	98,45



8742	ORSE	Restauro - Recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer Rev. 01 03/2022	Armaduras Convencionais	m	200,0	70,12	14.024,00	0,02	98,48
1784	ORSE	Conjunto de ferragens p/ porta banheiro c/ fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1820/09 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp = 2,40mm (Lider ou similar)	Esquadrias de Madeira	cj	50,0	277,85	13.892,50	0,02	98,50
91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	46,10	13.830,00	0,02	98,52
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	pt	100,0	137,48	13.748,00	0,02	98,54
89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1.000,0	13,63	13.630,00	0,02	98,56
4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	Demolições / Remoções	m²	500,0	27,23	13.615,00	0,02	98,58
93012	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	150,0	90,23	13.534,50	0,02	98,61
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	45,03	13.509,00	0,02	98,63



100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	70,0	192,70	13.489,00	0,02	98,65
13603	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 4x63A/30mA	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	50,0	258,13	12.906,50	0,02	98,67
8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	25,0	514,00	12.850,00	0,02	98,69
91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	500,0	25,12	12.560,00	0,02	98,71
1680	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	250,0	48,80	12.200,00	0,02	98,73
2059	ORSE	Fornecimento e instalação de sifão cromado para lavatório	Louças e Metais Sanitários	un	35,0	343,68	12.028,80	0,02	98,75
624	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	Revisões e Reposições	pt	300,0	40,06	12.018,00	0,02	98,77
91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	200,0	60,05	12.010,00	0,02	98,79
8439	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 8u x 450mmFornecimento e instalação de Módulo Monomodo Gbic para Switch	Pontos de Suprimento de Lógica	un	12,0	993,42	11.921,04	0,02	98,81
92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	39,23	11.769,00	0,02	98,83
98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	UN	150,0	77,80	11.670,00	0,02	98,84



97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	600,0	19,32	11.592,00	0,02	98,86
102613	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	15,0	767,77	11.516,55	0,02	98,88
200708	IOPES	Conjunto de poste de voleibol de tubo de ferro galvanizado 3"e parte móvel de 21/2", inclusive carretilha, furo com tubo de ferro galvanizado de 31/2"e tampão de furo	QUADRA DE ESPORTES (Ver nota 9 da planilha)	und	5,0	2.289,90	11.449,50	0,02	98,90
94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	100,0	113,42	11.342,00	0,02	98,92
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	300,0	37,62	11.286,00	0,02	98,94
94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	70,0	154,03	10.782,10	0,02	98,95
96978	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 70 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	M	95,0	112,46	10.683,70	0,02	98,97
12561	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	Luminárias Internas	un	250,0	42,56	10.640,00	0,02	98,99
13941	ORSE	Papeleira plastica preto tipo dispenser para papel higienico rolao, ref. mod1 da Japi ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	75,0	137,25	10.293,75	0,02	99,00



91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	500,0	20,00	10.000,00	0,02	99,02
98526	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	50,0	193,13	9.656,50	0,02	99,03
3522	ORSE	Fechadura Pado, linha Magnum, ref.725-880, acabamento IX (alumínio) ou Similar	Diversos	un	50,0	190,30	9.515,00	0,02	99,05
97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	100,0	94,31	9.431,00	0,02	99,06
89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	500,0	18,68	9.340,00	0,01	99,08
91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	150,0	61,93	9.289,50	0,01	99,09
92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	100,0	90,58	9.058,00	0,01	99,11
91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	300,0	30,08	9.024,00	0,01	99,12



93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	89,0	100,16	8.914,24	0,01	99,14
13755	ORSE	Motobomba submersa, marca schneider ou similar, modelo C1-20, motor 1/2cv, monofásico 230V, 5 estágios, recalque 1 1/4", hm = 8 à 45m, q = 1,5 à 6,3 m³/h	Diversos	Un	4,0	2.227,88	8.911,52	0,01	99,15
1703	ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	Caixas de Inspeção	un	150,0	57,91	8.686,50	0,01	99,17
89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	70,0	120,28	8.419,60	0,01	99,18
C4562	SEINFRA	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	0	UN	50,0	167,28	8.364,00	0,01	99,19
92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	100,0	83,18	8.318,00	0,01	99,21
2483	ORSE	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	Enchimento de Rasgos em Alvenaria ou Concreto	m	1.250,0	6,65	8.312,50	0,01	99,22
96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	UN	50,0	166,25	8.312,50	0,01	99,23



12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	50,0	163,75	8.187,50	0,01	99,24
91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	100,0	75,86	7.586,00	0,01	99,26
93010	SINAPI	ELÉTRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	150,0	49,25	7.387,50	0,01	99,27
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	80,0	92,07	7.365,60	0,01	99,28
14057	ORSE	Caixa de passagem polar para ar condicionado Split	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	un	100,0	73,02	7.302,00	0,01	99,29
807	ORSE	Sirene de alcance - 500m, 100A/220v	Aparelhos, Utensílios e Equipamentos Elétricos	un	10,0	729,43	7.294,30	0,01	99,30
8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	Demolições / Remoções	m²	250,0	28,82	7.205,00	0,01	99,32
1537	ORSE	Curva 45° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	150,0	47,93	7.189,50	0,01	99,33
1564	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	70,87	7.087,00	0,01	99,34



89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	200,0	35,12	7.024,00	0,01	99,35
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1.500,0	4,48	6.720,00	0,01	99,36
4762	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto, diâm =150mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	180,11	6.303,85	0,01	99,37
1716	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m³	Fossas Sépticas	m³	100,0	62,50	6.250,00	0,01	99,38
7162	ORSE	Ponto de sensor de presença embutido em parede com eletroduto de pvc rígido Ø3/4"	Tomadas Convencionais e Interruptores	un	15,0	416,48	6.247,20	0,01	99,39
8342	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	30,0	207,85	6.235,50	0,01	99,40
93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	70,0	86,52	6.056,40	0,01	99,41
1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	60,48	6.048,00	0,01	99,42
89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	300,0	19,67	5.901,00	0,01	99,43



1543	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm - Rev 01_10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	200,0	29,18	5.836,00	0,01	99,44
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	400,0	14,56	5.824,00	0,01	99,45
666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	50,0	115,00	5.750,00	0,01	99,46
95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	30,0	188,07	5.642,10	0,01	99,47
97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	350,0	16,08	5.628,00	0,01	99,47
89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	M	80,0	69,90	5.592,00	0,01	99,48
102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	10,0	551,76	5.517,60	0,01	99,49
86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	108,52	5.426,00	0,01	99,50
1204	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	150,0	36,03	5.404,50	0,01	99,51
93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	150,0	35,55	5.332,50	0,01	99,52



		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021							
7611	ORSE	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	50,0	105,12	5.256,00	0,01	99,53
8959	ORSE	Dobradiça de latão cromado 3" x 2 1/2" com anéis e parafusos	Ferragens	un	126,0	41,57	5.237,82	0,01	99,53
631	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	Revisões e Reposições	pt	250,0	19,96	4.990,00	0,01	99,54
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	80,0	62,27	4.981,60	0,01	99,55
1575	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	150,0	31,75	4.762,50	0,01	99,56
2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	50,0	94,05	4.702,50	0,01	99,57
1548	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	50,0	93,23	4.661,50	0,01	99,57
650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	50,0	91,93	4.596,50	0,01	99,58
1542	ORSE	Joelho 90° c/visita, pvc soldável, série R, p/esgoto, diâm = 100 x 75mm Rev. 01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	131,28	4.594,80	0,01	99,59
93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	50,0	91,87	4.593,50	0,01	99,60
1695	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº25, acabamento branco, marca Akros ou similar	Caixas de Inspeção	un	64,0	70,70	4.524,80	0,01	99,60



95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	88,10	4.405,00	0,01	99,61
93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	40,0	109,91	4.396,40	0,01	99,62
7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Remoções	un	80,0	54,62	4.369,60	0,01	99,62
89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	150,0	28,65	4.297,50	0,01	99,63
98532	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF_03/2024	Supressão Vegetal	UN	100,0	42,27	4.227,00	0,01	99,64
41	ORSE	Remoção de tampo de pia inox comp: 1,20m	Demolições / Remoções	un	240,0	17,57	4.216,80	0,01	99,64
89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	250,0	16,37	4.092,50	0,01	99,65
89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	150,0	26,97	4.045,50	0,01	99,66
89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	32,0	125,32	4.010,24	0,01	99,66



		RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	64,0	62,33	3.989,12	0,01	99,67
93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	32,0	122,36	3.915,52	0,01	99,68
101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	Luminárias Externas	UN	100,0	39,02	3.902,00	0,01	99,68
93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	50,0	78,01	3.900,50	0,01	99,69
89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	200,0	18,90	3.780,00	0,01	99,69
98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	UN	100,0	37,00	3.700,00	0,01	99,70



93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	M	150,0	24,32	3.648,00	0,01	99,71
93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	40,0	90,10	3.604,00	0,01	99,71
93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	50,0	71,30	3.565,00	0,01	99,72
1547	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	50,0	70,28	3.514,00	0,01	99,72
90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	200,0	17,47	3.494,00	0,01	99,73
93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	40,0	86,52	3.460,80	0,01	99,73
94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	50,0	68,66	3.433,00	0,01	99,74



12636	ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	Caixas de Inspeção	un	100,0	34,13	3.413,00	0,01	99,74
1352	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	20,0	165,85	3.317,00	0,01	99,75
1665	ORSE	Tê 90° de inspeção em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	94,01	3.290,35	0,01	99,76
1559	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	30,85	3.085,00	0,00	99,76
1590	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	50,0	61,33	3.066,50	0,00	99,77
96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	UN	16,0	190,33	3.045,28	0,00	99,77
1585	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	29,75	2.975,00	0,00	99,77
1573	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	200,0	14,75	2.950,00	0,00	99,78
1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	100,0	29,38	2.938,00	0,00	99,78
89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	100,0	29,37	2.937,00	0,00	99,79
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	200,0	14,47	2.894,00	0,00	99,79
C3367	SEINFRA	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO	0	m²	3,0	956,43	2.869,29	0,00	99,80



93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	150,0	19,10	2.865,00	0,00	99,80
1544	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 75mm Rev.01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	81,35	2.847,25	0,00	99,81
101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	20,0	140,92	2.818,40	0,00	99,81
1874	ORSE	Fornecimento de cadeado 50mm	Ferragens	un	50,0	56,25	2.812,50	0,00	99,82
93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	100,0	27,43	2.743,00	0,00	99,82
10425	ORSE	Conector split - bolt para cabo de cobre nu #50 mm2 - fornecimento e instalação	Entrada em Baixa Tensão	un	123,0	21,98	2.703,54	0,00	99,82
1226	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 1 1/2"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	30,0	87,08	2.612,40	0,00	99,83
1698	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 185 x 75mm, ref. nº41, acabamento alumínio, marca Akros ou similar	Caixas de Inspeção	un	16,0	160,07	2.561,12	0,00	99,83
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	150,0	16,98	2.547,00	0,00	99,84



89513	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	20,0	123,80	2.476,00	0,00	99,84
94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	24,0	102,56	2.461,44	0,00	99,85
1563	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	69,13	2.419,55	0,00	99,85
2066	ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	Louças e Metais Sanitários	un	35,0	68,62	2.401,70	0,00	99,85
86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	35,0	68,25	2.388,75	0,00	99,86
711	ORSE	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	Pontos de Suprimento de Lógica	un	250,0	9,48	2.370,00	0,00	99,86
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	150,0	15,65	2.347,50	0,00	99,86
1861	ORSE	Fornecimento de cadeado 40mm	Ferragens	un	50,0	44,98	2.249,00	0,00	99,87
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	800,0	2,75	2.200,00	0,00	99,87
93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	150,0	14,47	2.170,50	0,00	99,87



			Barramentos Blindados						
774	ORSE	Interruptor "sistema X" 01 seção, c/placa, incluso caixa " sistema X", aparente	Tomadas Convencionais e Interruptores	un	50,0	41,62	2.081,00	0,00	99,88
1686	ORSE	Luva simples pvc rígido soldável para esgoto secundário d = 150mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	58,96	2.063,60	0,00	99,88
93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	64,0	31,58	2.021,12	0,00	99,88
93017	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	UN	32,0	62,63	2.004,16	0,00	99,89
C0855	SEINFRA	CONDULETE DE PVC DE 1" TIPO C - E - LL - LR	0	UN	50,0	39,87	1.993,50	0,00	99,89
12504	ORSE	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	Demolições / Remoções	m²	100,0	19,11	1.911,00	0,00	99,89
89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	80,0	23,81	1.904,80	0,00	99,90
9463	ORSE	Furo em concreto com broca de vídea, utilizando martelo elétrico (diâmetro: 1" / profundidade: 40 cm)	Reparo, Proteção e Reforço de Estrutura de Concreto Armado	un	54,0	34,31	1.852,74	0,00	99,90
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	2.400,0	0,76	1.824,00	0,00	99,90



1587	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	51,30	1.795,50	0,00	99,91
776	ORSE	Interruptor "sistema X" 02 seções, c/placa, incluso caixa "sistema X", aparente	Tomadas Convencionais e Interruptores	un	50,0	35,30	1.765,00	0,00	99,91
1541	ORSE	Joelho 90° c/visita, pvc soldável, p/esgoto, diâm = 100 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	49,76	1.741,60	0,00	99,91
94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	50,0	33,70	1.685,00	0,00	99,91
1578	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	45,88	1.605,80	0,00	99,92
10308	ORSE	Limpeza de reservatório	Fossas Sépticas	m³	100,0	15,62	1.562,00	0,00	99,92
89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	44,23	1.548,05	0,00	99,92
89594	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	43,12	1.509,20	0,00	99,92
94713	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	5,0	282,17	1.410,85	0,00	99,93
652	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa de pvc 4" x 4" com tampa	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	50,0	27,65	1.382,50	0,00	99,93



1546	ORSE	Curva 90° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	50,0	27,08	1.354,00	0,00	99,93
89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	140,0	9,31	1.303,40	0,00	99,93
94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	24,0	51,37	1.232,88	0,00	99,93
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1.200,0	1,01	1.212,00	0,00	99,94
7213	ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	Demolições / Remoções	un	50,0	24,22	1.211,00	0,00	99,94
91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	50,0	23,91	1.195,50	0,00	99,94
1584	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	34,11	1.193,85	0,00	99,94
93015	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Redes Enterradas de Distribuição Elétrica	UN	32,0	36,43	1.165,76	0,00	99,94
1083	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	50,0	22,61	1.130,50	0,00	99,95



7594	ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	32,22	1.127,70	0,00	99,95
1577	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	32,21	1.127,35	0,00	99,95
8215	ORSE	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, fluido, Sikadur 32 (consumo=1,67 kg/m² p/ 1mm de esp), Sika ou similar, aplicação: ancoragem de cabos, colagem elementos pre-moldados, fixação de chumbadores, juntas de concretagem (frias), etc.	Reparo, Proteção e Reforço de Estrutura de Concreto Armado	Kg	10,8	102,45	1.106,46	0,00	99,95
89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	21,91	1.095,50	0,00	99,95
1583	ORSE	Redução excentrica em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	30,73	1.075,55	0,00	99,95
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	50,0	21,38	1.069,00	0,00	99,96
89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e Conexões	UN	35,0	28,93	1.012,55	0,00	99,96
89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	100,0	9,95	995,00	0,00	99,96



91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	32,0	29,95	958,40	0,00	99,96
1566	ORSE	Junção dupla em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	10,0	92,10	921,00	0,00	99,96
1223	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diam = 3/4"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	30,0	30,55	916,50	0,00	99,96
1574	ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	25,33	886,55	0,00	99,97
1576	ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	25,33	886,55	0,00	99,97
89504	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	24,08	842,80	0,00	99,97
89379	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	23,90	836,50	0,00	99,97
1612	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. =100mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	23,77	831,95	0,00	99,97
91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	32,0	25,83	826,56	0,00	99,97



89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	15,88	794,00	0,00	99,97
89365	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	15,72	786,00	0,00	99,97
1580	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm Rev. 01 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	21,85	764,75	0,00	99,98
89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	14,96	748,00	0,00	99,98
89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	14,57	728,50	0,00	99,98
89372	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	20,36	712,60	0,00	99,98
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	14,25	712,50	0,00	99,98
86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	14,15	707,50	0,00	99,98
1097	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	50,0	13,43	671,50	0,00	99,98
89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	13,37	668,50	0,00	99,98



		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022							
1611	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	18,93	662,55	0,00	99,99
1581	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm Rev. 01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	18,42	644,70	0,00	99,99
1594	ORSE	Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	17,77	621,95	0,00	99,99
86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	50,0	11,56	578,00	0,00	99,99
89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	11,53	576,50	0,00	99,99
8614	ORSE	Bóia automática p/caixa d'agua - 15 amperes	Reservatórios	un	5,0	108,10	540,50	0,00	99,99
1561	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 75mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	10,0	53,75	537,50	0,00	99,99
1565	ORSE	Junção dupla em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75mm Rev. 01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	10,0	52,50	525,00	0,00	99,99
7923	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 50 mm2 - fornecimento e instalação	Interligações até Quadro Geral - Fios e Cabos	un	64,0	7,90	505,60	0,00	99,99
89629	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	5,0	97,90	489,50	0,00	99,99



1089	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 75 x 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	10,0	47,98	479,80	0,00	99,99
89361	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	13,46	471,10	0,00	99,99
1560	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm Rev.01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	10,0	46,21	462,10	0,00	100,00
1094	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	100,0	4,56	456,00	0,00	100,00
1222	ORSE	Adaptador de pvc rígido roscável com flanges para caixa d'água diâm = 1/2"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	15,0	30,28	454,20	0,00	100,00
89359	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	35,0	12,18	426,30	0,00	100,00
1610	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	12,12	424,20	0,00	100,00
89371	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	50,0	8,46	423,00	0,00	100,00
1579	ORSE	Plug em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm Rev. 01 - 10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	35,0	10,88	380,80	0,00	100,00
1356	ORSE	Fornecimento e instalação de plug de pvc roscável d = 1/2" - Rev 01_10/2022	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	50,0	3,76	188,00	0,00	100,00
1093	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	35,0	4,38	153,30	0,00	100,00
100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	3,0	15,17	45,51	0,00	100,00



S08012	Próprio	Luminária externa tipo arandela, ref:CWA-377,Tecnolux ou similar,p/fixação em parede, c/globo leitoso, inclusive lâmpada fluorescente compacta 26w		un	100,0	0,00	0,00	0,00	100,00
S09880	Próprio	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio		un	30,0	0,00	0,00	0,00	100,00
102116S	Próprio	Bomba centrífuga, trifásica, 1,5 cv ou 1,48 hp, hm 10 a 24 m, q 6,1 a 21,9 m3/h - fornecimento e instalação. af_11/2025_ps		un	4,0	0,00	0,00	0,00	100,00
S04977	Próprio	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm		un	5.000,0	0,00	0,00	0,00	100,00
S04876	Próprio	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais		un	5.000,0	0,00	0,00	0,00	100,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

ANEXO III – BDI

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Nº do Processo:
Proponente: ITAMARAJU - BAHIA
Empreendimento: REPARO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS
Tipo de Obra: Construção de Edifícios

Cálculo do ISS a considerar***	
Alíquota ISS (2% a 5%):	5,000%
Base de cálculo para ISS (%):	60,000%

Faixa de BDI* (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário):

20,34% a 25,00%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - % (Inserir percentuais)
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	4,36
Seguro e Garantia (S+G)	0,80%	0,80%	1,00%	1,00
Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27
Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,39
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	7,93
Impostos** (soma dos itens abaixo)				6,65
COFINS	Conforme Legislação específica.			3,00
PIS				0,65
ISS*** (Calculado acima)				3,00
INSS (Alíquota desoneração)****	2,00%	2,00%	2,00%	
TOTAL (%)*				25,00

(*) Item 9.2.1 Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário: Quando a taxa de BDI indicada pelo Tomador estiver fora dos patamares estipulados, o detalhamento do BDI deve ser acompanhado de relatório técnico circunstanciado, justificando a adoção do percentual adotado para cada parcela do BDI, assinado pelo profissional responsável técnico do orçamento, usando como diretriz os percentuais apresentados na tabela acima.

(**) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente.

(***) Item 9.3.2.3 Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário: Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARAJU
ESTADO DA BAHIA

*(****) A análise da planilha orçamentária COM Desoneração possibilita a consideração de alíquota de 2% na composição do BDI, no item tributos.*

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: Administração Central

S: Seguro

R: Risco

G: Garantia

DF: Despesas Financeiras

L: Lucro

I: Impostos

LOCAL, .

Profissional:

CREA: